

Национальная ассоциация  
концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру

Ежеквартальный мониторинг  
**«ЛИДЕРЫ РЫНКА ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ИНФРАСТРУКТУРУ»**  
2 квартал 2018 года



[Investinfra.ru](http://Investinfra.ru)

 **db.In**  
[db.investinfra.ru](http://db.investinfra.ru)

**Ежеквартальный мониторинг**  
**«ЛИДЕРЫ РЫНКА ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ИНФРАСТРУКТУРУ»**  
**2 квартал 2018 года**

Представляем вашему вниманию мониторинг событий в сфере концессий и долгосрочных инвестиций в инфраструктуру за 2 квартал 2018 года.

Ежеквартальный мониторинг представляет процессы и результаты формирования рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру, подготовки и реализации концессионных соглашений, в том числе с привлечением средств долгосрочных институциональных инвесторов через инструмент концессионных облигаций, а также выполнение обязательств эмитентами-концессионерами перед инвесторами.

На основе информации, включенной в Базу данных ИНВЕСТИНФРА [www.db.investinfra.ru](http://www.db.investinfra.ru), информационно-аналитическая служба НАКДИ по Методике мониторинга концессионных конкурсов и реализации концессионных проектов НАКДИ в тестовом режиме рассчитывает лидеры рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру в форме определения ТОП-3 инфраструктурных инвесторов и советников концессионных проектов.

В ежеквартальном мониторинге «Лидеры рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру» в качестве базы для углубленного исследования используется информация о концессионных конкурсах и проектах двух категорий:

- конкурсы и проекты средней категории с объемом объявленных/предполагаемых инвестиций от 100 млн руб. до 1 млрд руб.;
- конкурсы и проекты крупной категории с объемом объявленных/предполагаемых инвестиций свыше 1 млрд руб.

Ежеквартальный мониторинг подготовлен объединенной Аналитической службой информационного агентства ИНВЕСТИНФРА и Национальной ассоциацией концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ).

Использование информации ежеквартального мониторинга НАКДИ «Лидеры рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру» разрешается при условии наличия активной ссылки [www.investinfra.ru](http://www.investinfra.ru) или [www.db.investinfra.ru](http://www.db.investinfra.ru)

### **Существенные оговорки**

Все единичные и сводные данные, приведенные или рассчитанные для целей настоящего мониторинга, актуальны на дату публичного размещения первоисточника данных на 30.06.2018 года. В материалах исследования использована только публично доступная информация. Положения мониторинга не претендуют на полноту анализа рынка.

В соответствии с положениями Методики мониторинга концессионных конкурсов и реализации инфраструктурных проектов НАКДИ (далее – Методика НАКДИ) не все концессионные конкурсы и заключенные концессионные соглашения могли войти в настоящий годовой доклад. Отдельные конкурсы и концессии не могли быть включены в настоящее исследование по следующим причинам:

1. Если информация о заключении концессионного соглашения опубликована на сайте концедента после окончания отчетного периода – то есть после 30.06.2018 года. Информация о концессионных соглашениях, не включенная в объект мониторинга НАКДИ в настоящем отчетном периоде по данной причине, будет учтена в следующем отчетном периоде с соответствующими пояснениями.
2. Если раскрытие информации об этапах конкурсных процедур осуществлялось с несоблюдением требований Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2015 года «О концессионных соглашениях», в том числе ст. 33, 34, 35, 37.
3. Если в конкурсной документации отсутствует информация об объемах инвестиций или нет возможности идентифицировать объем инвестиций по косвенным параметрам, представленным в документации.
4. Если на официальном сайте концедента отсутствует сообщение о заключении концессионного соглашения с указанием даты, сторон и объекта соглашения, а также объемов инвестиций.
5. Если концессионные конкурсы в соответствии с действующим законодательством проводились в закрытом режиме, либо заключение концессионных соглашений было осуществлено без проведения конкурсных процедур.

Мониторинг не является основанием для принятия каких-либо финансовых и инвестиционных решений, не является рекламой или офертой и публикуется исключительно в справочно-информационных целях.

**Структура ежеквартального мониторинга  
«ЛИДЕРЫ РЫНКА ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ИНФРАСТРУКТУРУ»**

1. КОНЦЕССИОННЫЕ КОНКУРСЫ .....	4
1.1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ .....	4
1.2. ОБЪЯВЛЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ КОНКУРСОВ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИИ ПРОЕКТОВ .....	5
2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИИ ПРОЕКТОВ .....	8
3. РЕАЛИЗАЦИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ – База данных ИНВЕСТИНФРА.....	12
3.1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ .....	12
3.2. ИНВЕСТИНФРА – БОНД.....	14
3.2.1. ЛИСТИНГ ВЫПУСКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ОБЛИГАЦИЙ.....	14
3.2.2. ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ: ВЫПЛАТА КУПОНОВ, ОТКУП ЧАСТИ ОБЛИГАЦИОННЫХ ВЫПУСКОВ.....	14
3.2.3. ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ: ВЫПЛАТА КУПОНОВ, ОТКУП ЧАСТИ ОБЛИГАЦИОННЫХ ВЫПУСКОВ.....	14
3.2.4. РЕЙТИНГИ ЭМИТЕНТОВ-КОНЦЕССИОНЕРОВ И ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ.....	16
4. ЛИДЕРЫ РЫНКА ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В 2 КВАРТАЛЕ 2018 Г. ....	22
5. РЕШЕНИЯ ФАС РОССИИ И АРБИТРАЖНЫХ СУДОВ.....	25

## 1. КОНЦЕССИОННЫЕ КОНКУРСЫ

### 1.1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

#### Объявление концессионных конкурсов

Во 2 квартале 2018 года в России объявлено 255 концессионных конкурсов, из которых 243 конкурса, или 95,3% всех объявленных, - в сфере ЖКХ. Общий объем инвестиционных обязательств - 175,5 млрд руб., который не является суммарным объемом инвестиций, поскольку в документации ряда конкурсов не определен предельный размер расходов концессионера на создание объекта концессионного соглашения. Так, во 2 квартале 2018 года объем планируемых инвестиций не указан в конкурсной документации 42 конкурсов из 255 объявленных. Объем заявленных инвестиций конкурсов данной категории определяется по результатам конкурсных процедур. Из общего количества объявленных конкурсов - 79 частных инициатив.

Из 255 объявленных концессионных конкурсов - 17 конкурсов средней категории проектов с объемом инвестиционных обязательств в категории от 100 млн руб. до 1 млрд руб. Общий объем инвестиционных обязательств конкурсов этой категории составляет 4,5 млрд руб. 14 средних конкурсов объявлено в сфере ЖКХ, три конкурса объявлено в социальной сфере, четыре конкурса объявлено в транспортной сфере. Среди объявленных конкурсов данной категории - 10 частных инициатив.

Семь объявленных во 2 квартале 2018 года конкурсов относятся к крупной категории проектов с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб. Общий объем инвестиционных обязательств конкурсов этой категории составляет 169 млрд руб. Три крупных конкурса объявлено в сфере ЖКХ, два конкурса - в транспортной сфере, один конкурс - в цифровой сфере. Пять конкурсов данной категории - предложения инвесторов.

#### Отмена концессионных конкурсов

Во 2 квартале 2018 года был отменено 20 концессионных конкурсов. Все отмененные конкурсы относятся к малой категории проектов с объемом инвестиционных обязательств менее 100 млн руб.

#### Завершение концессионных конкурсов

Во 2 квартале 2018 года в России завершено 172 концессионных конкурса, общий объем инвестиций по которым составляет свыше 89 млрд руб., среди них 72 частные инициативы с общим объемом инвестиций около 57 млрд руб. В числе завершенных во 2 квартале 2018 года конкурсов - 22 конкурса средней категории проектов с общим объемом инвестиций 8,3 млрд руб. и семь крупных конкурсов с общим объемом инвестиций 80,2 млрд руб. По результатам 26 завершенных во 2 квартале 2018 года конкурсов, определены компании, с которыми возможно заключение концессионных соглашений.

Сводная информация о конкурсных процедурах и заключенных концессионных соглашениях во 2 квартале 2018 г. представлена в Таблице 1.

Таблица 1

Категория / этап конкурса	Общее количество		С объемом инвестиций от 100 млн руб. до 1 млрд руб.		С объемом инвестиций от 1 млрд руб.	
	Кол-во	Объем инвестиций, млрд руб.	Кол-во	Объем инвестиций, млрд руб.	Кол-во	Объем инвестиций, млрд руб.
Объявление конкурсов	255	175,5*	17	4,5	7	169
<i>в т. ч. по частной инициативе</i>	79	156,3*	10	2,7	5	152
Отмена конкурсов	32	-	-	-	2	9,2
<i>в т. ч. по частной инициативе</i>	20	-	-	-	-	-
Завершение конкурсов	172	89**	22	8,3	7	80,2
<i>в т. ч. по частной инициативе</i>	72	57**	15	5,2	5	50,8
Заключение соглашений	-	-	8	3,6***	6	21,2

\* Не является суммарным объемом инвестиций по всем объявленным конкурсам, в 42 случаях из 255 объявленных конкурсов в конкурсной документации отсутствует информация об объемах инвестиций

\*\* Не является суммарным объемом инвестиций по всем завершенным конкурсам, в 29 случаях из 172 завершенных конкурсов в конкурсной документации отсутствует информация об объемах инвестиций

\*\*\* Не является суммарным объемом инвестиций, поскольку в концессионном соглашении в отношении системы элементов обустройства дорог на территории Еврейской автономной области объем инвестиционных обязательств не указан, данный проект отнесен в среднюю категорию проектов

## 1.2. ОБЪЯВЛЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ КОНКУРСОВ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИИ ПРОЕКТОВ

В числе объявленных во 2 квартале 2018 года конкурсов - 17 конкурсов средней категории проектов с объемом инвестиций от 100 млн руб. до 1 млрд руб. и семь крупных конкурсов с объемом инвестиций свыше 1 млрд руб.

Общий объем объявленных конкурсов этих категорий составляет 173,5 млрд руб. **Максимальный** объем инвестиций заявлен в федеральном конкурсе на создание объектов железнодорожного транспорта общего пользования «Обская - Салехард - Надым» - 12,4 млрд руб.

### Распределение объявленных конкурсов по категориям проектов

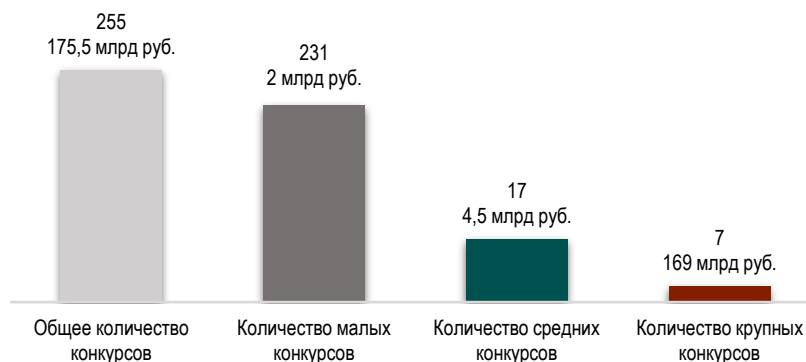


Рис. 1. Количество объявленных конкурсов в категориях проектов, ед./млрд руб.

Наибольшее количество объявленных во 2 квартале 2018 года конкурсов, а также наибольший объем инвестиционных обязательств, отмечены в коммунальной сфере - 17 конкурсов с общим объемом инвестиционных обязательств 9,8 млрд руб. Наименьший объем инвестиционных обязательств заявлен в социальной сфере - 981 млн руб.

В средней категории проектов в сфере ЖКХ объявлено 14 конкурсов (3,6 млрд руб.), в социальной сфере - три конкурса (981 млн руб.).

В крупной категории проектов в сфере ЖКХ объявлено три конкурса с объемом инвестиционных обязательств 7,2 млрд руб., в транспортной сфере - 3 конкурса (153,5 млрд руб.), один конкурс объявлен в отношении **Центра цифровой среды** «Умный город» в г. Севастополе с объемом инвестиционных обязательств 8,3 млрд руб.

### Распределение объявленных конкурсов по отраслям

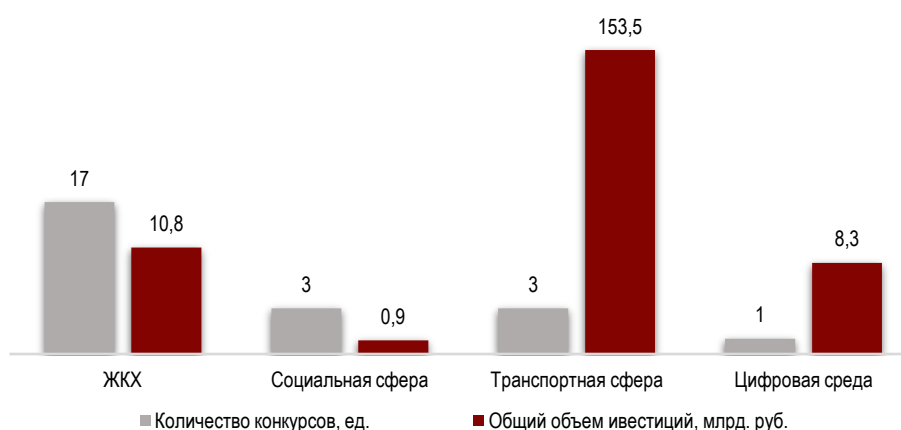


Рис. 2. Распределение количества конкурсов по отраслям

В рассматриваемом периоде концессионные конкурсы крупной и средней категорий объявлены в 14 субъектах Российской Федерации. Наибольшее количество объявленных конкурсов отмечено в Московской области - четыре конкурса. Наибольший объем инвестиций заявлен в Свердловской области - 12,7 млрд руб.

## Распределение количества объявленных конкурсов с учетом категорий по субъектам Российской Федерации

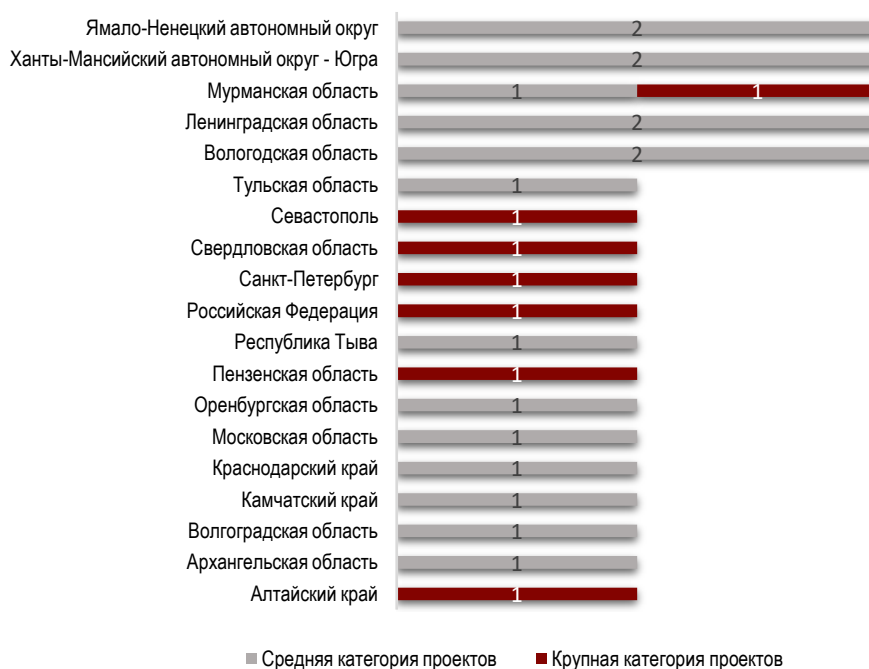


Рис. 3. Количество конкурсов в субъектах РФ, ед.

## Распределение объемов инвестиционных обязательств объявленных конкурсов по субъектам Российской Федерации



Рис. 4. Объемы инвестиционных обязательств объявленных конкурсов в субъектах РФ, млрд руб.

Во 2 квартале 2018 года в средней и крупной категории проектов 71% конкурсов объявлен муниципальными органами власти, 21% конкурсов приходится на региональный уровень, концедентом 8% конкурсов выступает Российская Федерация.

## Структура распределения объявленных конкурсов по уровням

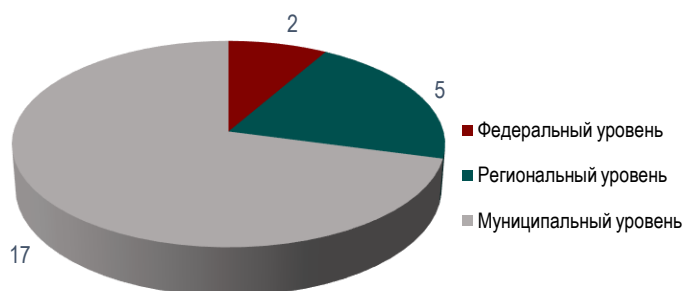


Рис. 5. Распределение количества конкурсов по уровням

Во 2 квартале 2018 среди 24 объявленных конкурсов средней и крупной категорий проектов 15 частных инициатив, что составляет 63% от общего числа объявленных конкурсов.

## Доля частных инициатив в общей структуре объявленных конкурсов

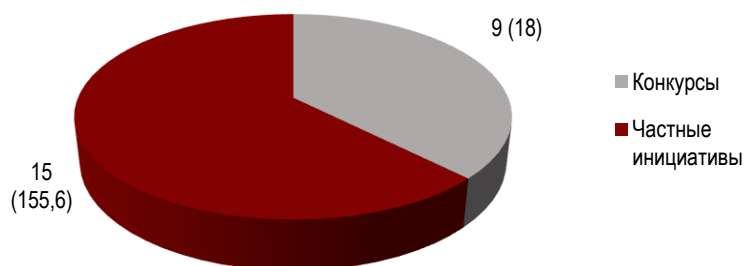


Рис. 6. Соотношение количества конкурсов и частных инициатив с учетом объемов инвестиций, ед./млрд руб.

Во 2 квартале 2018 года наибольшее количество объявленных конкурсов на основе частных инициатив отмечены в сфере ЖКХ - 10 частных инициатив, наибольший общий объем инвестиций заявлен в транспортной сфере - 139 млрд руб.

## Распределение количества объявленных конкурсов на основе частной инициативы с учетом объемов инвестиционных обязательств по отраслям

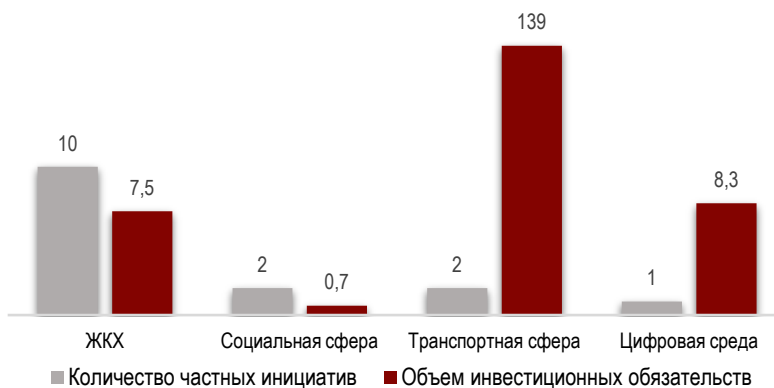


Рис. 7. Количество частных инициатив и объемов инвестиций по отраслям, ед./млрд руб.

Наибольшее количество объявленных конкурсов на основе предложений инвесторов, а также наибольший объем заявленных инвестиций, отмечен в Московской области - четыре предложения инвесторов. Наибольший объем инвестиционных обязательств заявлен в Свердловской области в рамках конкурса на модернизацию объектов водоснабжения и водоотведения г. Нижнего Тагила.

## Распределение количества частных инициатив с учетом категорий по субъектам Российской Федерации



Рис. 8. Количество частных инициатив в регионах РФ, ед.

## 2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИИ

Во 2 квартале 2018 года в России заключено 14 концессионных соглашений с общим объемом инвестиционных обязательств 25 млрд руб. \*, среди них:

- восемь соглашений средней категории проектов с общим объемом инвестиционных обязательств 3,8 млрд руб.

- шесть соглашений крупной категории проектов с общим объемом инвестиционных обязательств 21,2 млрд руб.

Наибольший объем инвестиций заявлен в коммунальной сфере - 13,2 млрд руб. **Максимальная** стоимость проекта заявлена социальной сфере в концессионном соглашении о создании и эксплуатации радиологического корпуса Восточно-Сибирского онкологического центра в г. Иркутске - 5,19 млрд руб.

В средней категории проектов заключено одно концессионное соглашение в сфере ЖКХ с объемом инвестиционных обязательств 447 млн руб., три соглашения в социальной сфере с общим объемом инвестиционных обязательств 1,4 млрд руб. и четыре соглашения в транспортной сфере с общим объемом инвестиционных обязательств 1,9 млрд руб.

В крупной категории проектов заключено четыре концессионных соглашения в сфере ЖКХ с общим объемом инвестиционных обязательств 12,8 млрд руб., одно соглашение в социальной сфере с объемом инвестиционных обязательств 5,19 млрд руб. и одно соглашение в транспортной сфере - 3,2 млрд руб.

\* не является суммарным объемом инвестиций, поскольку в концессионном соглашении в отношении системы элементов обустройства дорог на территории Еврейской автономной области объем инвестиционных обязательств не указан, данный проект отнесен в среднюю категорию проектов



## Отраслевое распределение объемов инвестиций и количества концессионных соглашений

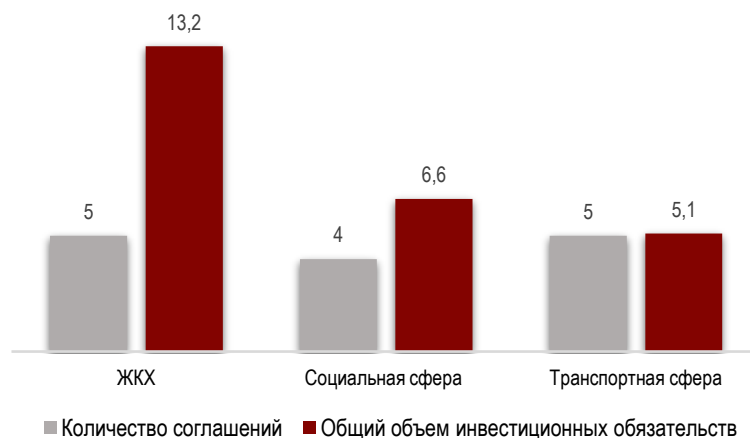


Рис. 9. Количество заключенных концессионных соглашений и объемы заявленных инвестиций в сферах, млрд руб./ед.

Во 2 квартале 2018 года концессионные соглашения заключены в семи субъектах Российской Федерации по одному соглашению в каждом регионе, за исключением Московской области, где заключено три соглашения и заявлен наибольший объем инвестиционных обязательств - 32,8 млрд руб.

## Распределение объемов инвестиций и количества концессионных соглашений по субъектам РФ



Рис. 10. Количество концессионных соглашений и объемы инвестиций в регионах РФ, ед./млрд руб.

Среди 14 заключенных во 2 квартале 2018 года концессионных соглашений 11 соглашений заключены по инициативе частной стороны - по четыре соглашения в сфере ЖКХ и транспортной сфере, три соглашения в социальной сфере.

Во 2 квартале 2018 года подавляющее большинство концессионных соглашений заключено региональными органами власти - 11 соглашений, три соглашения - муниципального уровня.

Информация о заключенных концессионных соглашениях во 2 квартале 2018 года представлена в Таблице 2

**ПЕРЕЧЕНЬ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИЙ ПРОЕКТОВ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ ВО 2 КВАРТАЛЕ 2018 ГОДА**

№	Концессионер	Концедент	Проект	Регион	Отрасль	Объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Срок КС	Дата объявления конкурса	Дата заключения КС
<b>Средняя категория проектов с объемом инвестиционных обязательств от 100 млн руб. до 1 млрд руб.</b>									
1.	ЧИ-Центр «Арт-Сайгон» ООО «Рюрик-4»	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга	Строительство гостиничного комплекса в г. Санкт-Петербурге	г. Санкт-Петербург	Социальная сфера	0,5	43	14.04.2017	25.05.2018
2.	ООО «Безопасные дороги ЕАО»	Управление автомобильных дорог и транспорта Правительства Еврейской автономной области	Создание и эксплуатация технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения	Еврейская автономная область	Транспортная сфера	Более 0,1	12	26.09.2017	19.04.2018
3.	ООО «Региональная диагностическая лаборатория»	Комитет здравоохранения Волгоградской области	Реконструкция и эксплуатация лабораторного комплекса по проведению лабораторных исследований на территории Волгоградской области	Волгоградская область	Социальная сфера	0,7	15	31.01.2018	29.06.2018
4.	ООО «Шатурская платная дорога»	Министерство инвестиций и инноваций Московской области	Участок автомобильной дороги 46 ОП РЗ 46К-7042 «Куровское-Шатура-Дмитровский Погост-Самойлиха» со строительством путепровода через железнодорожные пути на перегоне между пл. Ботино-пл. Кривандино Казанского направления МЖД и прилегающей рабочей зоной пункта взимания платы в деревне Новосидориха Шатурского района Московской области	Московская область	Транспортная сфера	0,7	25	02.03.2018	18.06.2018
5.	ООО «Шатурская платная дорога»	Министерство инвестиций и инноваций Московской области	Участок автомобильной дороги 46 ОП РЗ 46К-8131 «Хотьково-Озерецкое-Костино-Дмитров» на пересечении с железной дорогой на перегоне пл.Желтиково – пл. 47 км Большого кольца Московской железной дороги со строительством путепровода в Сергиево-Посадском районе Московской области	Московская область	Транспортная сфера	0,7	25	02.03.2018	18.06.2018
6.	ООО «Ступинская платная дорога»	Министерство инвестиций и инноваций Московской области	Участок автомобильной дороги регионального значения 46 ОП РЗ 46К-5042 «Малино-Панино» на пересечении с железной дорогой в Ступинском районе Московской области со строительством путепровода через железнодорожные пути	Московская область	Транспортная сфера	0,5	25	02.03.2018	18.06.2018

№	Концессионер	Концедент	Проект	Регион	Отрасль	Объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Срок КС	Дата объявления конкурса	Дата заключения КС
			Большого кольца Московской железной дороги на перегоне пл.Малино - пл.о.п.314км.						
7.	ООО «АРЕНА»	Министерство экономического развития Алтайского края	Строительство многофункционального тренировочного круглогодичного ледового комплекса для занятия зимними видами спорта в г. Рубцовске	Алтайский край	Социальная сфера	0,2	10	07.03.2018	01.06.2018
8.	ООО «Ямалком-мунэнэрг»	Управление имущества администрации муниципального образования Шурышкарский район	Модернизация объектов электроснабжения с. Мужы Шурышкарского района	Ямало-Ненецкий автономный округ	Теплоснабжение	0,4	14	27.04.2018	19.06.2018
<b>Крупная категория проектов с объемом инвестиционных обязательств свыше 1 млрд руб.</b>									
9.	АО «Управление отходами»	Министерство экологии Челябинской области	Создание межмуниципальной системы коммунальной инфраструктуры на территории Челябинской области в отношении обработки, накопления, утилизации, размещения твердых коммунальных отходов на территории Челябинского кластера	Челябинская область	ТКО	3,5	25	23.11.2017	21.05.2018
10.	ООО «Компьюлинк Инфраструктура Ликино-Дулево»	Комитет по конкурентной политике Московской области	Модернизация объектов теплоснабжения г. Орехово-Зуево	Московская область	Теплоснабжение	1,6	25	29.12.2017	15.05.2018
11.	АО «Энерго-Газ-Ноябрьск»	Администрация г. Ноябрьска	Централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система горячего водоснабжения, централизованная система водоотведения, объекты теплоснабжения г. Ноябрьска	Ямало-Ненецкий автономный округ	Водоснабжение и теплоснабжение	3,6	20	15.01.2018	10.04.2018
12.	ООО «РФПИ Управление инвестициями – 14»	Министерство инвестиций и инноваций Московской области	Путепровод на пересечении с ж/д путями Павелецкого направления МЖД в мкр. Востряково городского округа Домодедово Московской области и путепровод на пересечении с ж/д путями Ярославского направления МЖД в городском поселении Правдинский Пушкинского муниципального района	Московская область	Транспортная сфера	3,1	14	14.02.2018	07.05.2018
13.	АО «Русатом Хэлскеа»	Правительство Иркутской области	Создание и эксплуатация здания радиологического корпуса Восточно-Сибирского онкологического центра в г. Иркутске	Иркутская область	Социальная сфера	5,2	16	08.03.2018	14.06.2018
14.	АО «Облком-мунэнэрг»	Администрация г. Нижнего Тагила	Создание системы обращения с отходами на территории г. Нижнего Тагила	Свердловская область	ТКО	4	29	10.05.2018	29.06.2018

### 3. РЕАЛИЗАЦИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ – База данных ИНВЕСТИНФРА

---

#### 3.1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

По результатам мониторинга конкурсных процедур информационно-аналитическая служба НАКДИ с 4 квартала 2015 формирует Базу данных ИНВЕСТИНФРА [www.db.investinfra.ru](http://www.db.investinfra.ru).

С января 2016 года в структуре Базы данных осуществляется сбор и раскрытие информации о реализации средних и крупных инфраструктурных проектов на основе концессионных соглашений в соответствии с Методикой мониторинга концессионных конкурсов и реализации инфраструктурных проектов НАКДИ (далее - Методика мониторинга НАКДИ).

Структура информации, размещаемой в Базе данных ИНВЕСТИНФРА, представлена в Приложении 1.

На 30 июня 2018 года в **Базе данных ИНВЕСТИНФРА** осуществляется мониторинг реализации 168 значимых инфраструктурных проектов с суммарным объемом инвестиционных обязательств 1,14 трлн руб. Из них:

- 103 проекта средней категории с объемом инвестиционных обязательств 46,1 млрд руб.
- 65 проектов крупной категории с объемом инвестиционных обязательств 1,11 трлн руб.

Среди проектов крупной категории максимальную долю по объему инвестиций занимают проекты в транспортной сфере: 22 проекта с объемом инвестиционных обязательств 829,4 млрд руб. Максимальную долю по количеству составляют проекты в сфере ЖКХ: 33 проекта с объемом инвестиционных обязательств 216,7 млрд руб. Среди проектов средней категории также лидирует ЖКХ: 60 проектов с объемом инвестиционных обязательств 23,1 млрд руб.

В Базе данных ИНВЕСТИНФРА наибольшее количество концессионных проектов относится к сфере ЖКХ - 93, суммарный объем инвестиционных обязательств в данной сфере - 239,8 млрд руб.

В тоже время наибольший суммарный объем инвестиционных обязательств в концессионные проекты - в сфере транспорта 839,7 млрд руб., количество проектов в этой сфере составляет 38.

В социальной сфере заключено 36 соглашений с планируемым объемом инвестиций 64 млрд руб.

В сфере водного хозяйства реализуется 1 проект - строительство гидротехнического сооружения в г. Казани с объемом инвестиционных обязательств 837 млн руб.

Сводная информация о количестве концессионных проектов и объемах инвестиций, включенных в Базу данных ИНВЕСТИНФРА на 30 июня 2018 года представлена в Таблице 3.

**СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О КОЛИЧЕСТВЕ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ В БАЗЕ ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА**

на 30 июня 2018 года

Таблица 3

Отрасль	Кол-во проектов в разделах Базы данных ИНВЕСТИНФРА					Объем инвестиционных обязательств	
	ЛН (Крупные / средние проекты)	ТОП	СТО	Общее количество проектов	Количество крупных / средних проектов	Суммарный объем инвестиционных обязательств	Объем инвестиционных обязательств крупных / средних проектов, млрд руб.
<b>ЖКХ</b> В том числе:	<b>52 (10 / 42)</b>	<b>23</b>	<b>18</b>	<b>93</b>	<b>33 / 60</b>	<b>239,8</b>	<b>216,7 / 23,1</b>
- водоснабжение и водоотведение	11 (2 / 9)	4	6	21	6 / 15	69,6	63,9 / 5,7
- теплоснабжение	31 (5 / 26)	9	9	49	14 / 35	82,4	69,8 / 12,6
- ТКО	5 (2 / 3)	8	3	16	10 / 6	83,5	79,5 / 4
- благоустройство территорий	3 (1 / 2)	1	-	4	2 / 2	2,7	2,3 / 0,4
- электроснабжение	2 (0 / 2)	1	-	3	1 / 2	1,6	1,2 / 0,4
Обустройство водных объектов	1 (0 / 1)	-	-	1	0 / 1	0,8	0 / 0,8
Транспорт	14 (4 / 10)	18	6	38	22 / 16	839,7	829,4 / 10,3
Социальная сфера	25 (5 / 20)	5	6	36	10 / 26	64	52,1 / 11,9
<b>Всего</b>	<b>92 (19 / 73)</b>	<b>46</b>	<b>30</b>	<b>168</b>	<b>65 / 103</b>	<b>1 144,3</b>	<b>1 098,2 / 46,1</b>
Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	119,5 (89,6 / 29,9)	1 008,6	16,2	1 144,3	1 098,2 / 46,1	-	-

### 3.2. ИНВЕСТИНФРА - БОНД

По состоянию на 30 июня 2018 года, в России зарегистрировано 30 выпусков облигаций 11 эмитентов-концессионеров на сумму 97,586 млрд руб. С их помощью профинансировано/ будет профинансировано строительство или модернизация объектов инфраструктуры в различных отраслях: автодороги, аэропорты, системы переработки твердых коммунальных отходов, водоканалы, спортивные объекты.

Из 30 зарегистрированных выпусков на бирже обращается 25 выпусков концессионных облигаций на сумму 79,91 млрд руб., среди которых:

- 10 выпусков размещено в целях финансирования концессионных проектов в транспортной сфере (47,36 млрд руб.);
- 12 выпусков размещено в целях финансирования концессионных проектов в коммунальной сфере (20,75 млрд руб.);
- 3 выпуска размещены в целях финансирования концессионных проектов в социальной сфере (11,8 млрд руб.).

Два выпуска серии 01 АО «Главная дорога» на сумму 0,3 млрд руб. и класса «Б» ООО «Магистраль двух столиц» на сумму 11,250 млрд руб. погашены.

Четыре выпуска зарегистрированы, но еще не размещены на Московской Бирже:

- 2 выпуска классов «А4», «А5» ООО «Транспортная компания» на сумму 5,126 млрд руб.;
- выпуск класса «Б» ООО «Экология-Новосибирск» на сумму 1 млрд руб. (включен в «Третий уровень» списка ценных бумаг, допущенных к торгам);

По облигациям ООО «Тверская концессионная компания», выпущенным для финансирования строительства Дворца водных видов спорта в Саратове, зафиксирован дефолт по выплате 1-го купона, а сама компания-эмитент находится в состоянии банкротства.

#### 3.2.1. ЛИСТИНГ ВЫПУСКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ОБЛИГАЦИЙ

**Во 2 квартале 2018 года изменен уровень листинга выпуска облигаций АО «Главная дорога».**

**18 апреля 2018 года** опубликована информация о том, что облигации серии 03 компании «Главная дорога» - концессионера по проекту строительства и эксплуатации платного участка трассы М1 «Москва - Минск» в объезд подмосковного Одинцова – переведены в раздел «Второй уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО Московская Биржа.

#### 3.2.2. РАЗМЕЩЕНИЕ ВЫПУСКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ОБЛИГАЦИЙ

**Во 2 квартале 2017 года** состоялось размещение на Московской бирже одного выпуска концессионных облигаций.

**23 апреля 2018 года** компания «Управление отходами» завершила размещение на Московской бирже выпуска биржевых облигаций серии БО-02. Биржевые облигации размещены по открытой подписке в количестве 1 750 000 штук. Номинальная стоимость одной биржевой облигации - 1 000 рублей.

#### 3.2.3. ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ: ВЫПЛАТА КУПОНОВ, ОТКУП ЧАСТИ ОБЛИГАЦИОННЫХ ВЫПУСКОВ

**Во 2 квартале 2018 года** компании-концессионеры осуществили выплаты купонов по облигациям, общая сумма выплат составила более 1,5 млрд руб. Также эмитенты-концессионеры определили размер выплат по следующим купонным периодам.

**Выплаты**

**2 апреля 2018 года** компания-концессионер ООО «Магистраль двух столиц» осуществила выплату десятого купона по облигациям классов «А1» и «А2» по ставке 13,45% и 13,25% на общую сумму 248,7 млн руб. и 179,7

млн руб. соответственно. Размер купонного дохода, подлежащего выплате по одной облигации класса «А1», составляет 33,16 рубля, класса «А2» - 32,67 рубля.

**10 апреля 2018 года** компания «Концессии теплоснабжения **выплатила доход по первому купонному** периоду облигаций серии 01. Общий размер начисленных доходов составил 250 млн рублей, размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации - 125 рублей.

**13 апреля 2018 года** ООО «Северо-Западная концессионная компания» осуществило выплату 13 купона по облигациям серии 03 и 04 на сумму 156,8 млн рублей по каждому выпуску.

**24 апреля 2018 года** компания «Концессии водоснабжения **выплатила доход по первому купонному** периоду облигаций серии 04. Общий размер начисленных доходов составил 137,5 млн рублей, размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации - 125 рублей.

**3 мая 2018 года** владельцам облигаций АО «Управление отходами» серии БО-01 в полном объеме **выплачен доход по первому купонному периоду**. Общий размер выплаченных доходов составил 151,163 млн рублей, размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации - 81,71 рублей.

**7 мая 2018 года** компания «Управление отходами» **выплатила доход по четвертому купонному периоду** облигаций серии 01. Общий размер начисленных доходов составил 287 млн рублей, размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации - 102,5 рублей, размер процентной ставки составил 10,25% годовых.

**18 мая 2018 года** компания «Концессии водоснабжения» **выплатила доход по второму купонному периоду** облигаций серии 02. Общий размер начисленных доходов составил 232,1 млн рублей, размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации - 122,16 рублей. Срок купонного периода – с 19 мая 2017 года по 18 мая 2018 года.

**20 июня 2018 года** владельцам облигаций компании «Управление отходами-НН» серии 01 в полном объеме **выплачен доход по десятому купону** на общую сумму 31,121 млн руб. Доход, подлежащий выплате по одной облигации, составил 27 рублей 42 копейки.

#### **Ставки купонов**

**3 апреля 2018 года** «Северо-Западная концессионная компания» **определила размер купонной ставки** облигаций серий 03 и 04 по четырнадцатому купонному периоду. Процентная ставка установлена в размере 5,18% годовых, размер дохода, подлежащего выплате по одной облигации, составит 25,83 руб.

**5 апреля 2018 года** компания «Концессии теплоснабжения» **определила процентную ставку** по облигациям второго купона серии 01 в размере 9,25% годовых. Общий размер подлежащего выплате дохода по второму купонному периоду составит 184,5 млн рублей, доход, подлежащий выплате по одной облигации - 92,25 руб. Второй купонный период - с 10 апреля 2018 года до 9 апреля 2019 года.

**18 апреля 2018 года** компания «Концессии водоснабжения» **определила размер купонной ставки** облигаций серии 04 по второму купонному периоду. Процентная ставка установлена в размере 10,25% годовых, размер дохода, подлежащего выплате по одной облигации, составит 102,22 рублей. Общий размер дохода, подлежащего выплате по облигациям по второму купонному периоду – 112,442 млн рублей.

**27 апреля 2018 года** компания «Управление отходами» **определила размер дохода** по пятому купонному периоду выпуска облигаций серии 01. Общий размер купонного дохода с 7 мая 2018 года до 7 мая 2019 года составит 231 млн рублей. Доход, подлежащий выплате по одной облигации, - 82,5 руб, размер процентной ставки 8,25% годовых.

**14 мая 2018 года** ООО «Концессии водоснабжения» **определило процентную ставку третьего купона** по облигациям серии 02 в размере 10,25% годовых. Размер дохода, подлежащего выплате по одной облигации, составит 102,22 рубля, общий размер дохода, подлежащего выплате по облигациям, 194,22 млн рублей.

**6 июня 2018 года** компания «Управление отходами-НН» **определила размер процентов**, подлежавших выплате по одиннадцатому купонному периоду облигаций серии 01. Общий размер процентов, подлежавших выплате за одиннадцатый купонный период, составляет 30,5 млн рублей. Доход, подлежащий выплате по одной облигации, составит 26,93 рублей. Начало одиннадцатого купонного периода – 20 июня 2018 года, окончание – 19 декабря 2018 года.

### 3.2.4. РЕЙТИНГИ ЭМИТЕНТОВ-КОНЦЕССИОНЕРОВ И ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ

**Во 2 квартале 2018 года** российское рейтинговое агентство подтвердило или присвоило рейтинги эмитентам-концессионерам и облигационным выпускам.

**29 июня 2018 года** Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) подтвердило кредитный рейтинг долговым инструментам компании «Главная дорога»: облигациям серии 03 и облигациям серии 07 - на уровне ruBBB+, облигациям серии 06 - на уровне ruAAA. Облигации выпущены для финансирования концессионного проекта по строительству скоростной платной автомобильной дороги «Новый выход на московскую кольцевую автомобильную дорогу с федеральной автомобильной дороги М-1 «Беларусь» Москва-Минск».

Характеристика выпусков концессионных облигаций ИНВЕСТИНФРА-БОНД приведена в Таблице 4.

**Во 2 квартале 2018 года частный партнер осуществил досрочное погашение ГЧП облигаций.**

**4 апреля 2018 года** опубликована информация о том, что ООО «ВИС Девелопмент» осуществило досрочное погашение биржевых облигаций на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 1 700 000 штук, номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая. Дата досрочного погашения биржевых облигаций - дата окончания второго купонного периода 4 апреля 2018 года. Выпуск ценных бумаг был осуществлен с целью рефинансирования средств, привлеченных на реализацию проекта государственно-частного партнерства в Ямало-Ненецком автономном округе.



**ИНВЕСТИНФРА - БОНД**  
**ЭМИТЕНТЫ-КОНЦЕССИОНЕРЫ И КОНЦЕССИОННЫЕ ОБЛИГАЦИИ**  
**По состоянию на 30 июня 2018 года**

Эмитент-концессионер	№ / дата госрегистрации выпуска / ISIN код	Листинг ПАО Московская Биржа	Объем выпуска, тыс руб.	Дата выпуска	Дата погашения	Ставка купона, %	Общая сумма выплаченных купонных выплат, тыс руб.	Рейтинги	Система дополнительного раскрытия информации
								облигационный займ / эмитент	
АО «Главная дорога»	<b>Автомобильная дорога «Северный обход Одинцова»</b>								
	4-01-12755-A от 06.05.2010 RU000A0JQW52	Первый уровень	300000	04.06.2010	03.06.2011	10,2	2 купона на сумму 30 516 (погашен)	-	Участник системы дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных проектов Базы данных ИНВЕСТИНФРА <a href="http://www.db.investinfra.ru">www.db.investinfra.ru</a>
	4-03-12755-A от 09.09.2010 RU000A0JR4U9	Второй уровень	8000000	21.11.2010	30.10.2028	ИПЦ+1/2 роста ВВП	7 купонов на сумму 4 946 317	Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) - рейтинг надежности долговых инструментов на уровне ruBBB+ от 29.06.18	
	4-06-12755-A* от 28.12.2011 RU000A0JTFB2	Второй уровень	8172920	12.12.2012	22.11.2028	ИПЦ+1/2 роста ВВП	5 купона на сумму 4 392 652	Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) - рейтинг надежности долговых инструментов ruAAA от 29.06.18	
4-07-12755-A от 25.09.2012 RU000A0JTB96	Первый уровень	1400000	20.11.2012	30.10.2029	ИПЦ+1/2 роста ВВП	5 купонов на сумму 790 216	Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) - рейтинг надежности долговых инструментов ruBBB+ от 29.06.18		
ЗАО «Управление отходами-НН»	<b>Мусоросортировочный комплекс с межмуниципальным полигоном в г. Балахна Нижегородской области</b> <b>Мусоросортировочный комплекс с межмуниципальным полигоном в г. Городец Нижегородской области</b>								
	4-01-20453-P от 20.03.2012 RU000A0JS9X1	Первый уровень	1150000	27.06.2012	15.06.2022	1-й купон – 11, далее ИПЦ + 3	10 купонов на сумму 681 385	-	Участник системы дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных проектов Базы данных ИНВЕСТИНФРА <a href="http://www.db.investinfra.ru">www.db.investinfra.ru</a>
	<b>Система переработки и утилизации ТБО в Саратовской области</b>							-	

Эмитент-концессионер	№ / дата госрегистрации выпуска / ISIN код	Листинг ПАО Московская Биржа	Объем выпуска, тыс руб.	Дата выпуска	Дата погашения	Ставка купона, %	Общая сумма выплаченных купонных выплат, тыс руб.	Рейтинги	Система дополнительного раскрытия информации	
								облигационный займ / эмитент		
АО «Управление отходами»	4-01-76600-H от 24.10.2013 RU000A0JU9K4	Первый уровень	2800000	07.11.2013	07.05.2024	1-й купон – 11, далее ИПЦ + 4	3 купона на сумму 1 161 845		Участник системы дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных проектов Базы данных ИНВЕСТИНФРА <a href="http://www.db.investinfra.ru">www.db.investinfra.ru</a>	
	Система переработки и утилизации ТБО в Чувашской Республике									
	4-02-76600-H от 23.09.2014 RU000A0JV0T3	Первый уровень	1700000	02.12.2014	01.06.2025	1-й купон – 11, далее ИПЦ + 4	2 купона на сумму 590 432			
	Система переработки и утилизации ТБО в Мурманской области									
	Биржевые облигации <sup>1</sup> 4B02-01-76600-H от 24.03.2016 RU000A0JWJF9 с индексированным номиналом <sup>2</sup>	Первый уровень	1850000	01.06.2016	29.04.2027	4	1 купон на сумму 287 000			
Биржевые облигации на предъявителя серии 4B02-02-76600-H от 24.11.2017 RU000A0ZZ2W9	Первый уровень	1 750 000	23.04.2018	09.10.2030	1-й купон – 10,5, далее ИПЦ + 4; ключевая ставка ЦБ РФ + 2	Дата выплаты 1 купона - 12.10.2019				
АО «Волга-Спорт»	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Лукояновском районе Нижегородской области Физкультурно-оздоровительный комплекс в Павловском районе Нижегородской области Физкультурно-оздоровительный комплекс в Краснобаковском районе Нижегородской области								Участник системы дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных проектов Базы данных	
	4-01-20468-P от 27.01.2011 RU000A0JRJC6	Первый уровень	1400000	04.04.2011	04.04.2022	1-й купон – 9,75, далее ИПЦ + 2,75	5 купона на сумму 830 027	-		

Эмитент-концессионер	№ / дата госрегистрации выпуска / ISIN код	Листинг ПАО Московская Биржа	Объем выпуска, тыс руб.	Дата выпуска	Дата погашения	Ставка купона, %	Общая сумма выплаченных купонных выплат, тыс руб.	Рейтинги	Система дополнительного раскрытия информации
								облигационный займ / эмитент	
	<b>Ледовый дворец в Ульяновске</b>								ИНВЕСТИНФРА <a href="http://www.db.investinfra.ru">www.db.investinfra.ru</a>
	4-02-20468-P от 11.10.2012 RU000A0JT593	Первый уровень	1900000	30.10.2012	29.02.2024	1-й купон – 11, далее ИПЦ + 4	4 купона на сумму 830 027	-	
	<b>Система холодного водоснабжения и водоотведения в Волгограде</b>								
	Программа облигации на сумму 7,5 млрд. руб. (4-36487-R-001P от 22 октября 2016 года)								
ООО «Концессии водоснабжения»	4-01-36487-R-001P от 19.11.2015 RU000A0JVZJ9	Первый уровень	1 500 000	04.12.2015	09.12.2030	1-й купон- 14, далее ИПЦ + 4	2 купона на сумму 404 460	-	Участник системы дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных проектов Базы данных ИНВЕСТИНФРА <a href="http://www.db.investinfra.ru">www.db.investinfra.ru</a>
	4-02-36487-R-001P от 24.03.2016 RU000A0JWGW0	Первый уровень	1 900 000	19.05.2016	17.03.2031	1-й купон -12,5, далее ИПЦ + 4	2 купона на сумму 469 600	-	
	4-03-36487-R-001P от 06.09.2016 RU000A0JWVB3	Первый уровень	1 900 000	06.10.2016	07.04.2031	1-й купон -12, далее ИПЦ + 4	1 купон на сумму 228 000	-	
	4-04-36487-R-001P от 13.03.2017 RU000A0JXP29	Первый уровень	1 100 000	24.04.2017	07.06.2031	1-й купон -12,5, далее ИПЦ + 4	1 купон на сумму 137 500	-	
	4-05-36487-R-001P от 02.10.2017 RU000A0ZYHU4	Первый уровень	1 100 000	04.12.2017	07.06.2031	1-ый купон 11,0%, далее индекс потребительских цен (ИПЦ)+4%; ключевая ставка ЦБ+3%	Дата выплаты 1 купона - 04.12.2018	-	
	<b>Трамвайные сети в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга</b>								
ООО «Транспортная концессионная компания»	4-01-36523-R от 15.09.2016 RU000A0JWU31	Первый уровень	1 241 000	27.09.2016	23.09.2033	1-й купон – 12,5, далее ИПЦ + 3	1 купон на сумму 155 125	Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) - рейтинг надежности долговых инструментов ruAA- от 18.10.17	Участник системы дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных проектов Базы

Эмитент-концессионер	№ / дата госрегистрации выпуска / ISIN код	Листинг ПАО Московская Биржа	Объем выпуска, тыс руб.	Дата выпуска	Дата погашения	Ставка купона, %	Общая сумма выплаченных купонных выплат, тыс руб.	Рейтинги	Система дополнительного раскрытия информации
								облигационный займ / эмитент	
	4-02-36523-R от 15.09.2016 RU000A0JWU23	Первый уровень	2 013 283	27.09.2016	20.09.2046	1-й купон – 13,5, далее ИПЦ + 3,5	1 купон на сумму 282 938	Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) - рейтинг надежности долговых инструментов ruA+ от 18.10.17	данных ИНВЕСТИНФРА <a href="http://www.db.investinfra.ru">www.db.investinfra.ru</a>
	4-03-36523-R от 28.08.2017	Первый уровень	3 533 000	09.11.2017	31.12.2033	1-ый купон -12,5 %	Дата выплаты 1 купона - 09.11.2018	Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) - рейтинг надежности долговых инструментов ruAA- от 18.10.17	
<b>Система теплоснабжения и горячего водоснабжения в Волгограде</b>									Участник системы дополнительного раскрытия информации о реализации концессионных проектов Базы данных ИНВЕСТИНФРА <a href="http://www.db.investinfra.ru">www.db.investinfra.ru</a>
Программа облигаций ООО «Концессии теплоснабжения» на сумму 7,1 млрд руб. (4-00309-R-001P от 16.12.2016 года)									
ООО «Концессии теплоснабжения»	4-01-00309-R-001P от 06.03.2017 RU000A0JXN62	Первый уровень	2 000 000	10.04.2017	06.04.2032	1-й купон - 12,5, далее ИПЦ + 4	1 купон на сумму 250 000	-	
	4-02-00309-R-001P от 28.08.2017 RU000A0ZYH51	Первый уровень	2 000 000	29.11.2017	11.11.2032	1-ый купон 11,0%, далее индекс потребительских цен (ИПЦ)+4%; ключевая ставка ЦБ+2%	Дата выплаты 1 купона - 29.11.2018	-	
<b>Автомобильная дорога М11 Москва–Санкт-Петербург (15-58 км)</b>									-
ООО «Северо-Западная концессионная компания»	4-01-36388-R* от 01.09.2011 RU000A0JRU20	Третий уровень	5 000 000	21.10.2011	26.09.2031	ИПЦ + 300 б. п.	13 купонов на сумму 3 667 050	-	
	4-02-36388-R* от 01.09.2011 RU000A0JRU46	Третий уровень	5 000 000	21.10.2011	26.09.2031	ИПЦ + 300 б. п.	13 купонов на сумму 3 667 050	-	
<b>Автомобильная дорога М11 Москва–Санкт-Петербург (543-684 км)</b>									-
ООО «Магистраль двух столиц»	4-01-36473-R от 14.05.2015 RU000A0JVF98	Первый уровень	7 500 000	29.05.2015	14.05.2030	13,45	10 купонов на сумму 2 867 750	Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) - рейтинг кредитоспособности проектных компаний — ruAA от 04.07.2017	

Эмитент-концессионер	№ / дата государственной регистрации выпуска / ISIN код	Листинг ПАО Московская Биржа	Объем выпуска, тыс. руб.	Дата выпуска	Дата погашения	Ставка купона, %	Общая сумма выплаченных купонных выплат, тыс. руб.	Рейтинги	Система дополнительного раскрытия информации
								облигационный займ / эмитент	
	4-03-36473-R от 14.05.2015 RU000A0JVFA0	Третий уровень	11 250 000	29.05.2015	25.08.2016	14,1	Погашен		
	4-02-36473-R от 14.05.2015 RU000A0JVL88	Первый уровень	5 500 000	16.05.2016	19.06.2030	13,25	10 купонов на сумму 1 990 590		
	<b>Дворец водных видов спорта с аквапарком в г. Саратове</b>								
	Программа облигаций на сумму 30 млрд руб. (4-36510-R-001P от 28 июня 2016 г.)								
ООО «Тверская концессионная компания»	4-01-36510-R-001P от 26.07.2016 RU000A0JWQP3	Третий уровень	8 500 000	23.08.2016	11.08.2065	1-7 купоны – 11,5, 8-14 купоны – 12, 15-21 купоны – 13, 22-28 купоны – 14, 29-35 купоны – 15, 36-42 купоны – 16, 43-49 купоны – 17	6.09.2017 - дефолт по выплате 1 купона	-	-

\* Облигационный выпуск включен в Ломбардный список Банка России.

1 Биржевые облигации не требуют государственной регистрации в Банке России, эта функция возложена на биржу, которая осуществляет допуск биржевых облигаций к торгам путем их включения в Список ценных бумаг

2 Номинальная стоимость облигации с индексируемым номиналом зависит от индекса потребительских цен на товары и услуги по Российской Федерации. Процентная ставка купонного дохода устанавливается постоянной для каждого отдельного выпуска облигаций

#### **4. ЛИДЕРЫ РЫНКА ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ИНФРАСТРУКТУРУ**

Аналитическая служба Национальной ассоциации концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ) продолжает расчет лидеров рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру на основе информации, размещенной в Базе данных ИНВЕСТИНФРА [db.investinfra.ru](http://db.investinfra.ru), по Методике расчета лидеров рынка институциональных инвестиций в инфраструктуру (ТОП-3)

Предложения в отношении Методики расчета лидеров рынка институциональных инвестиций в инфраструктуру (ТОП-3) можно направлять [db@investinfra.ru](mailto:db@investinfra.ru).

#### **ЛИДЕРЫ РЫНКА ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ВО 2 КВАРТАЛЕ 2018 Г.**

Аналитическая служба НАКДИ ежеквартально определяет лидеров рынка инфраструктурных инвестиций на основе концессионной модели: ТОП-3 инфраструктурных инвесторов, а также ТОП-3 организаторов финансирования и советников концессионных проектов на основе данных, представленных в Базе данных ИНВЕСТИНФРА [db.investinfra.ru](http://db.investinfra.ru) в специальных разделах ИНВЕСТИНФРА-СТО и ИНВЕСТИНФРА-ТОП.

На конец 2 квартала 2018 года существенных изменений в ТОП-3 инфраструктурных инвесторов не произошло. АО «ГАЗФОНД пенсионные накопления» по-прежнему является лидером среди инвесторов в инфраструктуру.

В связи с включением в ИНВЕСТИНФРА-СТО и ИНВЕСТИНФРА-ТОП новых проектов и их участников, а также включением дополнительной информации по другим проектам, изменения произошли в трех категориях советников, а также среди организаторов финансирования.

В ТОП-3 организаторов финансирования сохранила свою лидирующую позицию компания ЗАО «Лидер» и АО «Газпромбанк» поднялось на второе место, Группа ВТБ заняло третье место.

В ТОП-3 финансовых, юридических и технических советников лидеры сохранили свои позиции.

#### **ТОП-3 ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ИНВЕСТОРОВ**

1. АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления»
2. Негосударственный пенсионный фонд «ГАЗФОНД»
3. Внешэкономбанк

#### **ТОП-3 ОРГАНИЗАТОРОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

1. ЗАО «Лидер» (Компания по управлению активами пенсионного фонда)
2. АО «Газпромбанк»
3. Группа ВТБ

#### **ТОП-3 ФИНАНСОВЫХ СОВЕТНИКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

1. АО «Газпромбанк»
2. ООО «Эрнст энд Янг - оценка и консультационные услуги»
3. ООО «Инвестиционное Бюро «ФИНИСТ»

#### **ТОП-3 ЮРИДИЧЕСКИХ СОВЕТНИКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

1. Адвокатское бюро «Линия права»
2. Hogan Lovells
3. ООО «Юридическая фирма ЛЕКАП»

#### **ТОП-3 ТЕХНИЧЕСКИХ СОВЕТНИКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

1. АО «Институт «Стройпроект»
2. АО «НЭО Центр»
3. ООО «СЕТЕК ИНЖИНИРИНГ»

ТОП-3 с расшифровкой показателей представлены:

- ТОП-3 инфраструктурных инвесторов - в Таблице 5
- ТОП-3 организаторов финансирования концессионных проектов - в Таблице 6
- ТОП-3 финансовых советников концессионных проектов - в Таблице 7
- ТОП-3 юридических советников концессионных проектов - в Таблице 8
- ТОП-3 технических советников концессионных проектов - в Таблице 9

Таблица 5

### ТОП-3 ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ИНВЕСТОРОВ

ТОП-3	Инвестор	Масштаб инвестиционной деятельности (R1)	Эффективность инвестиционного решения (R2)	Профессиональная оценка (R3)
1	АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления»	52 691	66 069	70 033
2	Негосударственный пенсионный фонд «ГАЗФОНД»	18 011	24 384	26 579
3	Внешэкономбанк	7 934	12 674	13 815

Таблица 6

### ТОП-3 ОРГАНИЗАТОРОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ТОП-3	Организатор финансирования	Суммарный объем инвестиций, тыс руб.	Количество проектов	Результаты расчетов
1	ЗАО «Лидер» (Компания по управлению активами пенсионного фонда)	238 323 095	18	1296
2	АО «Газпромбанк»	447 370 000	8	720
3	Группа ВТБ	312 000 000	5	450

Таблица 7

**ТОП-3 ФИНАНСОВЫХ СОВЕТНИКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

ТОП-3	Финансовый советник	Суммарный объем инвестиций, тыс руб.	Количество проектов	Результаты расчетов
1	АО «Газпромбанк»	548 593 000	10	900
2	ООО «Эрнст энд Янг - оценка и консультационные услуги»	373 552 975	8	576
3	ООО «Инвестиционное Бюро «ФИНИСТ»	238 200 000	4	288

Таблица 8

**ТОП-3 ЮРИДИЧЕСКИХ СОВЕТНИКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

ТОП-3	Юридический советник	Суммарный объем инвестиций, тыс руб.	Количество проектов	Результаты расчетов
1	Адвокатское бюро «Линия права»	110 407 170	7	504
2	Hogan Lovells	218 552 975	6	432
3	ООО «Юридическая фирма ЛЕКАП»	13 438 725	11	264

Таблица 9

**ТОП-3 ТЕХНИЧЕСКИХ СОВЕТНИКОВ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

ТОП-3	Технический советник	Суммарный объем инвестиций, тыс руб.	Количество проектов	Результаты расчетов
1	АО «Институт «Стройпроект»	298 770 000	5	360
2	АО «НЭО Центр»	280 500 000	5	360
3	ООО «СЕТЕК ИНЖИНИРИНГ»	199 900 000	3	162



## 5. РЕШЕНИЯ ФАС РОССИИ И АРБИТРАЖНЫХ СУДОВ

---

**В 2 квартале 2018 года в системе ФАС России и Арбитражных судов были опубликованы нормативно-правовые акты в отношении заключения и реализации концессионных отношений.**

На 10 июля 2018 года ФАС России опубликовала 5 решений в отношении концессий и концессионных конкурсов с объемом инвестиций свыше 100 млн руб.: три жалобы были признаны обоснованными, одна необоснованной и по одной прекращено рассмотрение дела. Было выдано два предписания внести изменения в конкурсную документацию и аннулировать протокол предварительного отбора участников. Дела рассматривались Камчатским, Удмуртским, Самарским, Чувашским и Кировским УФАС России.

На 10 июля 2018 года Арбитражными судами РФ было опубликовано 75 решений в отношении концессий и концессионных конкурсов с объемом инвестиций свыше 100 млн руб. Главным темой исков стало оспаривание нормативно-правовых актов (29)

№ 9, 2 квартал 2018 года

Приложение 1

**СТРУКТУРА БАЗЫ ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА**

База данных ИНВЕСТИНФРА [www.db.investinfra.ru](http://www.db.investinfra.ru) состоит из четырех разделов:

- ИНВЕСТИНФРА - ЛН
- ИНВЕСТИНФРА - ТОП
- ИНВЕСТИНФРА - СТО
- ИНВЕСТИНФРА - БОНД

**ИНВЕСТИНФРА - ЛН** – это предварительный раздел Базы данных (Лист наблюдения), в который по результатам конкурсных процедур включаются все концессионные проекты с объемом инвестиционных обязательств более 100 млн руб. для сбора информации и проверки проекта для дальнейшего перевода в основные разделы Базы данных.

Условия включения концессионного проекта в Лист наблюдения для мониторинга реализации проекта определены Методикой мониторинга НАКДИ.

**ИНВЕСТИНФРА - СТО** – основной раздел Базы данных, который содержит информацию о концессионных проектах, участниках и событиях средней категории с объемом инвестиций от 100 млн руб. до 1 млрд руб. Информация раздела подготовлена аналитической службой НАКДИ на основе публичных источников [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), информационных агентств, системы обязательного раскрытия информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, иных систем обязательного раскрытия, государственной статистики, официальных сайтов компаний - участников проектов, СМИ.

**ИНВЕСТИНФРА - ТОП** – основной раздел Базы данных, который содержит информацию о концессионных проектах, участниках и событиях крупной категории с объемом инвестиций свыше 1 млрд руб., в том числе проектов, концессионеры которых приняли на себя добровольное обязательство по дополнительному раскрытию информации о реализации концессионных проектов. Информация раздела подготовлена аналитической службой НАКДИ на основе публичных источников [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), информационных агентств, системы обязательного раскрытия информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, иных систем обязательного раскрытия, государственной статистики, официальных сайтов компаний - участников проектов, СМИ.

**ИНВЕСТИНФРА - БОНД** – это специальный раздел Базы данных, который содержит информацию о всех выпусках концессионных облигаций в России. В настоящее время в России концессионные облигации – это основной финансовый инструмент, с помощью которого институциональные инвесторы, в частности, негосударственные пенсионные фонды, могут целевым образом инвестировать средства в инфраструктуру. Инвестиции в инфраструктуру через концессионные облигации способны генерировать привлекательную доходность в размере, превышающую доходность на рынке облигаций. Они позволяют диверсифицировать инвестиционный портфель благодаря слабой корреляции с традиционными финансовыми инструментами.

*В работе над материалами Мониторинга «Лидеры рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру, 2 квартал 2018 года» принимали участие Светлана Бик, Мария Головки, Юлия Базанова, Арина Сизова, Нина Акоюн, Елена Фролкина, Максим Мольдерф, Вячеслав Волков*