

Национальная ассоциация
концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру

Ежеквартальный мониторинг
**«КОНЦЕССИОННЫЕ КОНКУРСЫ И РЕАЛИЗАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ
В РОССИИ»**

2 квартал 2019 года



Investinfra.ru


db.investinfra.ru

Ежеквартальный мониторинг
«КОНЦЕССИОННЫЕ КОНКУРСЫ И РЕАЛИЗАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ В РОССИИ»
2 квартал 2019 года

Представляем вашему вниманию мониторинг событий в сфере концессий и долгосрочных инвестиций в инфраструктуру за 2 квартал 2019 года.

Ежеквартальный мониторинг представляет процессы и результаты формирования рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру, подготовки и реализации концессионных соглашений, в том числе с привлечением средств долгосрочных институциональных инвесторов через инструмент концессионных облигаций, а также выполнение обязательств эмитентами-концессионерами перед инвесторами.

На основе информации, включенной в Базу данных ИНВЕСТИНФРА www.db.investinfra.ru, информационно-аналитическая служба НАКДИ по Методике мониторинга концессионных конкурсов и реализации концессионных проектов НАКДИ определяет Лидеров рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру в форме расчета ТОП-3 инфраструктурных инвесторов и советников концессионных проектов.

В ежеквартальном мониторинге «Концессионные конкурсы и реализация инфраструктурных проектов в России» в качестве базы для углубленного исследования используется информация о концессионных конкурсах и проектах двух категорий:

- конкурсы и проекты средней категории с объемом объявленных/предполагаемых инвестиций от 100 млн руб. до 1 млрд руб.;
- конкурсы и проекты крупной категории с объемом объявленных/предполагаемых инвестиций свыше 1 млрд руб.

Ежеквартальный мониторинг подготовлен объединенной Аналитической службой информационного агентства ИНВЕСТИНФРА и Национальной ассоциацией концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру (НАКДИ).

Использование информации ежеквартального мониторинга НАКДИ «Концессионные конкурсы и реализация инфраструктурных проектов в России» разрешается при условии наличия активной ссылки investinfra.ru или db.investinfra.ru

Существенные оговорки

Все единичные и сводные данные, приведенные или рассчитанные для целей настоящего мониторинга, актуальны на дату публичного размещения первоисточника данных на 31.03.2019 года. В материалах исследования использована только публично доступная информация. Положения мониторинга не претендуют на полноту анализа рынка.

В соответствии с положениями Методики мониторинга концессионных конкурсов и реализации инфраструктурных проектов НАКДИ (далее – Методика НАКДИ) не все концессионные конкурсы и заключенные концессионные соглашения могли войти в настоящий мониторинг. Отдельные конкурсы и концессии не могли быть включены в настоящее исследование по следующим причинам:

1. Если информация о заключении концессионного соглашения опубликована на сайте концедента после окончания отчетного периода – то есть после 30.06.2019 года. Информация о концессионных соглашениях, не включенная в объект мониторинга НАКДИ в настоящем отчетном периоде по данной причине, будет учтена в следующем отчетном периоде с соответствующими пояснениями.
2. Если раскрытие информации об этапах конкурсных процедур осуществлялось с несоблюдением требований Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2015 года «О концессионных соглашениях», в том числе ст. 33, 34, 35, 37.
3. Если в конкурсной документации отсутствует информация об объемах инвестиций или нет возможности идентифицировать объем инвестиций по косвенным параметрам, представленным в документации.
4. Если на официальном сайте концедента отсутствует сообщение о заключении концессионного соглашения с указанием даты, сторон и объекта соглашения, а также объемов инвестиций.
5. Если концессионные конкурсы в соответствии с действующим законодательством проводились в закрытом режиме, либо заключение концессионных соглашений было осуществлено без проведения конкурсных процедур.

Мониторинг не является основанием для принятия каких-либо финансовых и инвестиционных решений, не является рекламой или офертой и публикуется исключительно в справочно-информационных целях.

**Структура ежеквартального мониторинга
«КОНЦЕССИОННЫЕ КОНКУРСЫ И РЕАЛИЗАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ В РОССИИ»**

1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	4
2. КОНЦЕССИОННЫЕ КОНКУРСЫ И ЧАСТНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ	5
3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИЙ ПРОЕКТОВ	7
4. РЕАЛИЗАЦИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ – База данных ИНВЕСТИНФРА.....	10
4.1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	10
4.2. ИНВЕСТИНФРА - БОНД.....	12
4.2.1. Регистрация / аннулирование регистрации выпусков концессионных облигаций	12
4.2.3. Обслуживание выпусков облигаций: выплата купонов	134
5. РЕШЕНИЯ ФАС РОССИИ И АРБИТРАЖНЫХ СУДОВ	15

1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Объявление концессионных конкурсов и частных инициатив

Во 2 квартале 2019 года в России объявлено 214 концессионных конкурсов, из которых 94% конкурсов объявлено в сфере ЖКХ, а также 86 частных инициатив, 70% которых относятся к коммунальной сфере. Суммарный объем инвестиционных обязательств объявленных конкурсов - 10,4 млрд руб., частных инициатив – 66,4 млрд руб., при этом в конкурсной документации 44 конкурсов и 2 частных инициатив предельный размер расходов концессионера на создание объекта концессионного соглашения не определен. Объем заявленных инвестиций в этих случаях определяется по результатам конкурсных процедур.

Из 214 объявленных концессионных конкурсов - 11 конкурсов средней категории с объемом инвестиционных обязательств 4,2 млрд руб. Один конкурс средней категории объявлен в транспортной сфере, девять конкурсов - в сфере ЖКХ, один – в социальной сфере. Из 86 объявленных частных инициатив - 22 предложения инвесторов средней категории проектов с суммарным объемом инвестиционных обязательств 6,4 млрд руб. Десять частных инициатив средней категории относится к сфере ЖКХ, 12 предложений инвесторов - к социальной сфере.

Во 2 квартале 2019 года объявлено два конкурса крупной категории с суммарным объемом инвестиционных обязательств 5,1 млрд руб., из которых один конкурс объявлен в транспортной сфере, один – в сфере ЖКХ. Среди восьми частных инициатив с суммарным объемом инвестиционных обязательств 63,8 млрд руб. – одно предложение инвестора крупной категории в транспортной сфере, четыре – в сфере ЖКХ и три – в социальной сфере.

Отмена концессионных конкурсов и частных инициатив

Во 2 квартале 2019 года отменена одна частная инициатива средней категории с объемом инвестиционных обязательств 488 млн руб.

Завершение концессионных конкурсов и частных инициатив

Во 2 квартале 2019 года в России завершено 120 концессионных конкурсов, суммарный объем инвестиционных обязательств по которым составляет около 1,7 млрд руб., а также 99 частных инициатив с суммарным объемом инвестиционных обязательств около 66 млрд руб. В числе завершенных во 2 квартале 2019 года - пять конкурсов средней категории с суммарным объемом инвестиционных обязательств 1,4 млрд руб., из которых два конкурса признаны несостоявшимися в связи с отсутствием допущенных участников. Среди завершенных частных инициатив - 19 предложений инвесторов средней категории с суммарным объемом инвестиционных обязательств 3,5 млрд руб. и семь предложений инвесторов крупной категории с суммарным объемом инвестиционных обязательств 62,1 млрд руб.

По результатам завершенных конкурсов и частных инициатив средней и крупной категорий определено 29 компаний, с которыми возможно заключение концессионных соглашений.

Сводная информация о конкурсных процедурах и заключенных концессионных соглашениях во 2 квартале 2019 года представлена в Таблице 1.

Таблица 1

Категория / этап конкурса	Общее количество		Проекты средней категории		Проекты крупной категории	
	Кол-во	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Кол-во	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Кол-во	Суммарный объем инвестиционных обязательств, млрд руб.
Объявление конкурсов	214	10,4*	11	4,2	2	5,1
Объявление частных инициатив	86	70,5*	22	6,4	8	63,8
Отмена конкурсов	20	-	-	-	-	-
Отмена частных инициатив	5	-	1	0,1	-	-
Завершение конкурсов	120	1,7**	5	1,4	-	-
Завершение частной инициативы	99	66,0**	19	3,5	7	62,1
Заключение соглашений на основе конкурса	-	-	-	-	1	1,3
Заключение соглашений на основе частной инициативы	-	-	-	-	3	39,4

* Не является суммарным объемом инвестиций по всем объявленным конкурсам и частным инициативам, в 44 случаях из 214 объявленных конкурсов и в 2 случаях из 86 частных инициатив в конкурсной документации отсутствует информация об объемах инвестиций

** Не является суммарным объемом инвестиций по всем завершенным конкурсам и частным инициативам, в 22 случаях из 120 и в 10 случаях из 99 в конкурсной документации отсутствует информация об объемах инвестиций

2. КОНЦЕССИОННЫЕ КОНКУРСЫ И ЧАСТНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ

Во 2 квартале 2019 года в России объявлено 214 концессионных конкурсов, из которых 11 конкурсов средней категории и два конкурса крупной категории, а также 86 частных инициатив, из которых 20 частных инициатив средней категории и восемь предложений инвесторов крупной категории.

Суммарный объем инвестиционных обязательств объявленных конкурсов этих категорий составляет 9,3 млрд руб. **Максимальный** объем инвестиций заявлен в конкурсе на строительство комплексного межмуниципального полигона ТКО для городов Нижневартовска и Мегиона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры - 2,8 млрд руб.

Суммарный объем инвестиционных обязательств частных инициатив составляет 70,2 млрд руб. **Максимальный** объем инвестиционных обязательств заявлен в предложении инвестора о заключении концессионного соглашения в отношении строительства мостового перехода через Калининградский залив в Калининградской области – 35,2 млрд руб.

Количество и суммарный объем инвестиционных обязательств объявленных конкурсов и частных инициатив по категориям



Наибольшее количество объявленных во 2 квартале 2019 года конкурсов, а также наибольший суммарный объем инвестиционных обязательств, отмечены в коммунальной сфере - 10 конкурсов с суммарным объемом инвестиционных обязательств 7 млрд руб.

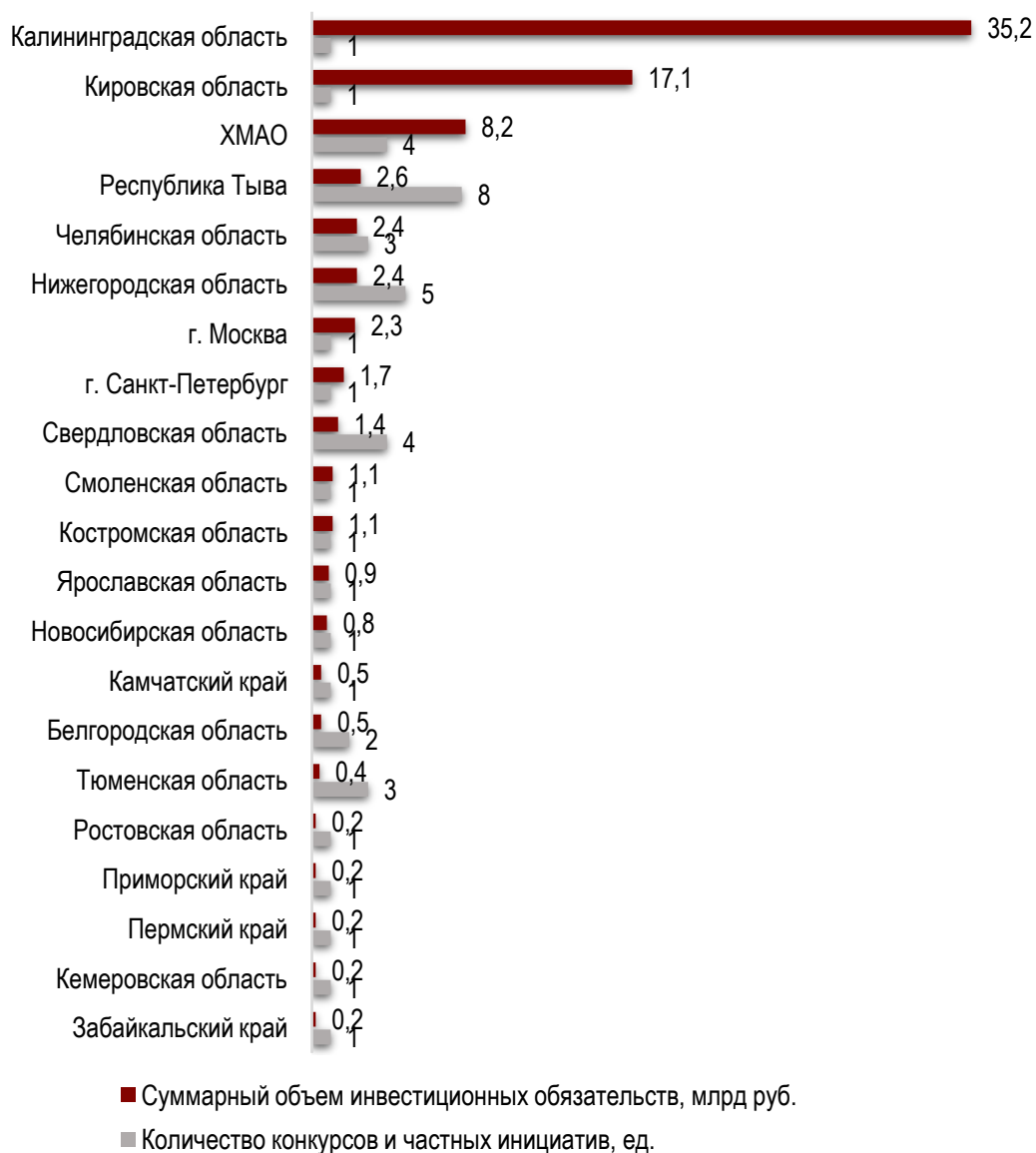
Наибольшее количество частных инициатив объявлено в социальной сфере - 15 предложений инвесторов. Наибольший суммарный объем инвестиций заявлен в транспортной сфере - 35,2 млрд руб.

Количество и суммарный объем инвестиционных обязательств конкурсов и частных инициатив, объявленных во 2 квартале 2019 года, по отраслям



В рассматриваемом периоде концессионные конкурсы и частные инициативы крупной и средней категорий объявлены в 21 субъекте Российской Федерации. Наибольшее количество конкурсов объявлено в Свердловской области и Ханты-Мансийском автономном округе-Югре – по три конкурса, наибольшее количество частных инициатив объявлено в Республике Тыва - восемь предложений инвесторов. Наибольший объем инвестиций заявлен в Калининградской области– 35,2 млрд руб.

Количество объявленных конкурсов и частных инициатив в субъектах Российской Федерации, ед.



Во 2 квартале 2019 года большинство конкурсов и частных инициатив объявлены муниципальными органами власти, при этом суммарный объем инвестиционных обязательств обеих категорий выше на региональном уровне.

Количество объявленных конкурсов и частных инициатив по уровням, ед.



3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИЙ ПРОЕКТОВ

Во 2 квартале 2019 года в России заключено четыре концессионных соглашения с объемом инвестиционных обязательств свыше 100 млн руб. Все заключенные соглашения относятся к крупной категории проектов, суммарный объем инвестиционных обязательств 40,7 млрд руб.

Наибольшее количество концессионных соглашений заключено в социальной сфере - три соглашения, наибольший и **максимальный** объем инвестиций заявлен в транспортной сфере в проекте по строительству мостового перехода через Калининградский залив в Калининградской области - 35,2 млрд руб.

Во 2 квартале 2019 года по одному соглашению заключено в Калининградской области, Краснодарском крае, Республике Бурятия и Ханты-Мансийском автономном округе-Югре. Наибольший и максимальный объем инвестиционных обязательств отмечен в Калининградской области.

Из четырех заключенных во 2 квартале 2019 года концессионных соглашений одно соглашение заключено на основе проведения конкурса, три соглашения заключены по частной инициативе.

Во 2 квартале 2019 года два концессионных соглашения с суммарным объемом инвестиционных обязательств 4,1 млрд руб. заключено муниципальными органами власти. Два соглашения - регионального уровня с объемом инвестиционных обязательств 36,6 млрд руб.

По сравнению с 1 кварталом 2019 года во 2 квартале 2019 года количество заключенных концессионных соглашений уменьшилось более чем вдвое, по сравнению со 2 кварталом 2018 года этот показатель снизился в пять раз. Суммарный объем инвестиционных обязательств по сравнению с предыдущим кварталом вырос более чем в четверо, что обусловлено заключением одного концессионного соглашения в категории мегапроектов с объемом инвестиционных обязательств 35,2 млрд руб., однако по сравнению с аналогичным периодом 2018 года этот показатель снизился более чем в пять раз за счет заключенного во 2 квартале 2018 года концессионного соглашения с объемом инвестиционных обязательств 195 млрд руб.

Количество и суммарный объем инвестиционных обязательств концессионных соглашений, заключенных во 2 квартале 2019 года, по отношению к предыдущему кварталу и к аналогичному периоду 2018 года



Информация о заключенных концессионных соглашениях во 2 квартале 2019 года представлена в Таблице 2

Таблица 2

ПЕРЕЧЕНЬ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ СРЕДНЕЙ И КРУПНОЙ КАТЕГОРИЙ ПРОЕКТОВ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ ВО 2 КВАРТАЛЕ 2019 ГОДА

№	Концедент	Концессионер	Название проекта	Субъект РФ	Отрасль	Объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Срок КС	Основание заключения КС	Дата заключения КС
1.	Министерство развития инфраструктуры Калининградской области	ООО «Десятая концессионная компания»	Мостовой переход через Калининградский залив с подходами	Калининградская область	Транспортная сфера / Автомобильная инфраструктура	35,2	28	Частная инициатива	07.06.2019
2.	Администрация г. Краснодара	ООО «Инвестстрой»	Реконструкция кинотеатра «Аврора» в г. Краснодаре	Краснодарский край	Социальная сфера / Объекты культуры	2,8	49	Частная инициатива	21.05.2019
3.	Министерство спорта и молодежной политики Республики Бурятия	ООО «АРЕНА»	Региональный центр по хоккею в г. Улан-Удэ	Республика Бурятия	Социальная сфера / Объекты спорта	1,4	13	Частная инициатива	24.05.2019
4.	Администрация г. Нягани Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	ООО «Социальная Инфраструктура»	Средняя общеобразовательная школа в Восточном микрорайоне г. Нягани на 1125 мест	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Социальная сфера / Объекты образования	1,3	8	Конкурс	19.06.2019

4. РЕАЛИЗАЦИЯ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ – База данных ИНВЕСТИНФРА

4.1. СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

По результатам мониторинга конкурсных процедур информационно-аналитическая служба НАКДИ с 4 квартала 2015 формирует Базу данных ИНВЕСТИНФРА www.db.investinfra.ru.

С января 2016 года в структуре Базы данных осуществляется сбор и раскрытие информации о реализации средних и крупных инфраструктурных проектов на основе концессионных соглашений в соответствии с Методикой мониторинга концессионных конкурсов и реализации инфраструктурных проектов НАКДИ (далее - Методика мониторинга НАКДИ).

Структура информации, размещаемой в Базе данных ИНВЕСТИНФРА, представлена в Приложении 1.

На 30 июня 2019 года в **Базе данных ИНВЕСТИНФРА** осуществляется мониторинг реализации 250 значимых инфраструктурных проектов с суммарным объемом инвестиционных обязательств 1,71 трлн руб. Из них:

- 153 проекта средней категории с объемом инвестиционных обязательств 61,3 млрд руб.,
- 97 проектов крупной категории с объемом инвестиционных обязательств 1,65 трлн руб.

Среди проектов крупной категории максимальную долю по объему инвестиционных обязательств занимают проекты в транспортной сфере: 30 проектов с суммарным объемом инвестиционных обязательств 1,29 трлн руб. Максимальную долю по количеству составляют проекты в сфере ЖКХ: 46 проектов с объемом инвестиционных обязательств 291,4 млрд руб. Среди проектов средней категории по количеству и суммарному объему инвестиционных обязательств лидирует сфера ЖКХ: 100 проектов с объемом инвестиционных обязательств 35,4 млрд руб.

Всего в Базе данных ИНВЕСТИНФРА наибольшее количество концессионных проектов относится к сфере ЖКХ - 146 проектов, суммарный объем инвестиционных обязательств в данной сфере - 326,9 млрд руб.

В тоже время наибольший суммарный объем инвестиционных обязательств в концессионные проекты - в сфере транспорта 1,3 трлн руб., количество проектов в этой сфере составляет 47.

В социальной сфере заключено 55 соглашений с планируемым объемом инвестиций 83,6 млрд руб.

В сфере обустройства водных объектов реализуется один проект - строительство гидротехнического сооружения в г. Казани с объемом инвестиционных обязательств 837 млн руб.

В сельскохозяйственной сфере заключено одно концессионное соглашение в отношении строительства молочной фермы в г. Сызрани Самарской области с объемом инвестиционных обязательств 150 млн руб.

Сводная информация о количестве концессионных проектов и объемах инвестиционных обязательств, включенных в Базу данных ИНВЕСТИНФРА на 30 июня 2019 года, представлена в Таблице 3.

СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О КОЛИЧЕСТВЕ КОНЦЕССИОННЫХ ПРОЕКТОВ В БАЗЕ ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА

на 30 июня 2019 года

Отрасль	Кол-во проектов и объем инвестиционных обязательств							
	Проекты средней категории		Проекты крупной категории		Всего			
	Кол-во проектов, ед.	Общий объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Общий объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Кол-во проектов, ед.	Доля рынка, %	Общий объем инвестиционных обязательств, млрд руб.	Доля рынка, %
Транспортная сфера	17	10,1	30	1 290,7	47	18,8%	1 300,8	75,9%
- Автомобильная инфраструктура	7	4,8	19	792,9	26	10,4%	797,7	46,6%
- Информационные технологии в транспортной сфере	6	3,9	3	27,1	9	3,6%	31,1	1,8%
- Железнодорожная инфраструктура	2	1,0	2	308,1	4	1,6%	309,1	18,0%
- Общественный транспорт	1	0,1	1	13,7	2	0,8%	13,8	0,8%
- Морская инфраструктура	0	0	1	26,0	1	0,4%	26,0	1,5%
- Авиационная инфраструктура	1	0,2	4	122,9	5	2,0%	123,1	7,2%
ЖКХ	100	35,4	46	291,4	146	58,4%	326,9	19,1%
- Электроснабжение	4	1,2	1	1,2	5	2,0%	2,4	0,1%
- Теплоснабжение	60	21,2	16	74,8	76	30,4%	95,9	5,6%
- Водоснабжение и водоотведение	25	8,3	17	187,6	42	16,8%	195,9	11,4%
- ТКО	9	4,3	10	25,6	19	7,6%	29,8	1,7%
- Обустройство территорий	2	0,4	2	2,3	4	1,6%	2,7	0,2%
Социальная сфера	34	14,7	21	68,9	55	22,0%	83,6	4,9%
- Объекты здравоохранения	9	4,4	8	22,0	17	6,8%	26,4	1,5%
- Объекты образования	1	0,3	8	11,5	9	3,6%	11,8	0,7%
- Объекты культуры	7	1,9	1	2,8	8	3,2%	4,7	0,3%
- Объекты спорта	16	7,6	4	32,5	20	8,0%	40,1	2,3%
- Объекты туризма	1	0,5	0	0	1	0,4%	0,5	0,03%
Обустройство водных объектов	1	0,8	0	0	1	0,4%	0,8	0,05%
- Гидротехнические сооружения	1	0,8	0	0	1	0,4%	0,8	0,05%
Сельскохозяйственная сфера	1	0,1	0	0	1	0,4%	0,1	0,01%
Всего	153	61,2	97	1 651,0	250	100%	1 712,3	100%

4.2. ИНВЕСТИНФРА - БОНД

По состоянию на 30 июня 2019 года в России зарегистрировано 34 выпуска облигаций 13 эмитентов-концессионеров на сумму 102,4 млрд руб. С их помощью профинансировано/ будет профинансировано строительство или модернизация объектов инфраструктуры в различных отраслях: автодороги, аэропорты, системы переработки твердых коммунальных отходов, водоканалы, спортивные объекты.

Из 34 зарегистрированных выпусков:

- 32 выпуска на сумму 100 млрд руб. было размещено на Московской Бирже

- один выпуск зарегистрирован, но еще не размещен - выпуск класса «А4» ООО «Транспортная компания» на сумму 1,374 млрд руб.

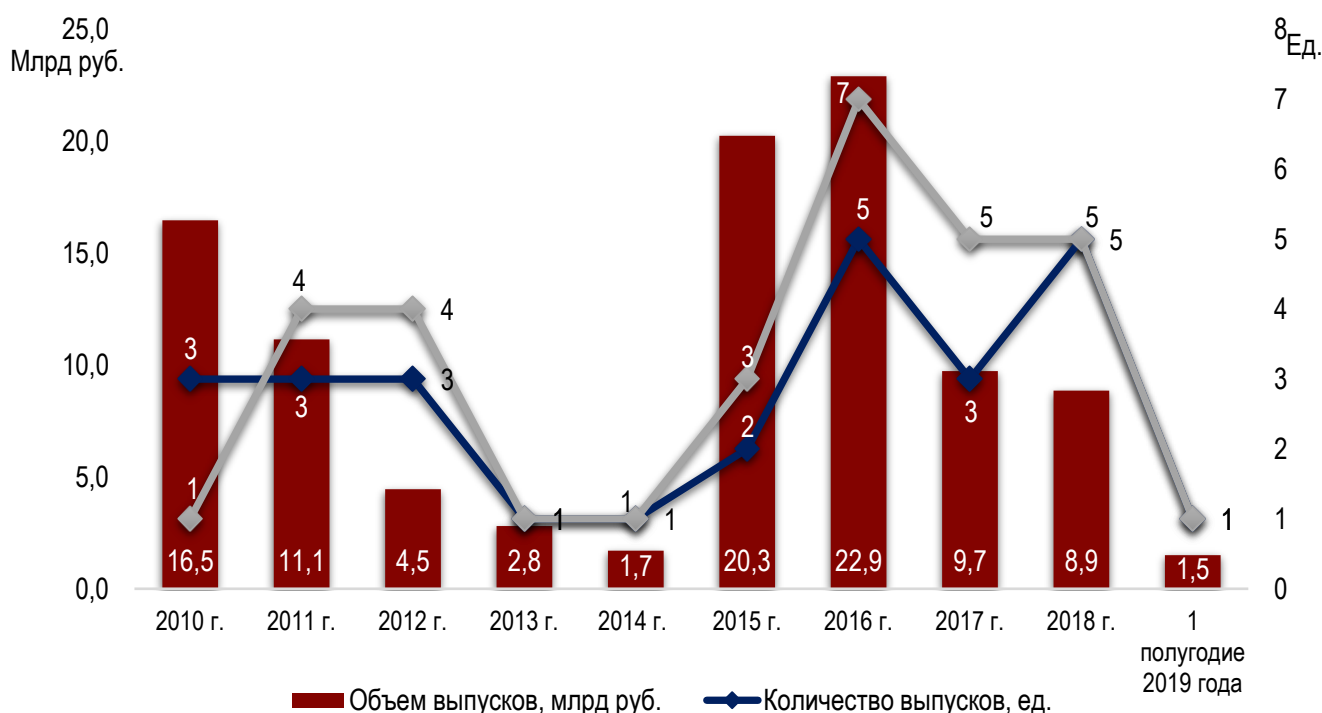
- один выпуск на сумму 1 млрд руб. компании «Экология-Новосибирск» Банк России признал несостоявшимся и аннулировал государственную регистрацию.

На 30 июня 2019 года на бирже обращается 29 выпусков концессионных облигаций на сумму 79,9 млрд руб.

Во 2 квартале 2019 года состоялось размещение на Московской бирже одного выпуска документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 04 общей номинальной стоимостью 1,5 млрд рублей компанией «Концессии теплоснабжения».

Шесть компаний-концессионеров осуществили во 2 квартале 2019 года выплаты доходов по купонам на общую сумму 1,34 млрд руб.

Размещение облигаций компаниями-концессионерами за период с 1 января 2010 года по 30 июня 2019 года



4.2.1. Размещение выпусков концессионных облигаций

Во 2 квартале 2019 года состоялось размещение на Московской бирже одного выпуска концессионных облигаций на сумму 1,5 млрд руб.

6 июня 2019 года компания «Концессии теплоснабжения» завершила размещение на Московской бирже выпуска документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 04 общей номинальной стоимостью 1,5 млрд руб. Облигации размещены в целях финансирования концессионного проекта в отношении системы коммунальной инфраструктуры на территории г. Волгограда.

4.2.2. Обслуживание выпусков облигаций: выплата купонов

Во 2 квартале 2019 года компании-концессионеры осуществили выплаты купонов по облигациям, общая сумма выплат составила более 1,34 млрд руб. Также эмитенты-концессионеры определили размер выплат по следующим купонным периодам.

1 апреля 2019 года компания-концессионер «Магистраль двух столиц» **осуществила выплату** четырнадцатого купона по облигациям классов «А1» и «А2» по ставке 6,5% и 6% годовых на общую сумму 120,225 млн руб. и 81,345 млн руб. соответственно. Размер купонного дохода, подлежащего выплате по одной облигации класса «А1», составляет 16,03 руб., класса «А2» - 14,79 руб.

9 апреля 2019 года компания «Концессии теплоснабжения» **осуществила выплату** дохода по второму купонному периоду облигаций серии 01. Общий размер начисленных доходов составил 184,5 млн руб., размер доходов, подлежавших выплате по одной облигации - 92,25 руб. Сроки второго купонного периода - с 10 апреля 2018 года по 9 апреля 2019 года.

12 апреля 2019 года «Северо-Западная концессионная компания» **осуществила выплату** доходов по пятнадцатому купонному периоду облигаций серий 03 и 04. Доход, подлежащий выплате по одной облигации, составил 29,67 руб. Общий доход, подлежащий выплате по облигациям серий 03, составит 148,35 млн руб., по облигациям серии 04 - также 148,35 млн руб.

23 апреля 2019 года компания «Концессии водоснабжения», реализующая концессионный проект в отношении систем коммунальной инфраструктуры г. Волгограда, **выплатила доход** по второму купонному периоду облигаций серии 04. Общий размер начисленных доходов составил 112,442 млн руб., размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации, - 102,22 руб.

6 мая 2019 года опубликована информация о том, что компания «Управление отходами» **осуществила выплату доходов** по второму купонному периоду биржевых облигаций серии БО-01. Общий размер начисленных доходов составил 82,861 млн руб., размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации, - 44,79 руб.

7 мая 2019 года опубликована информация о том, что компания «Управление отходами» **осуществила выплату доходов** по пятому купонному периоду облигаций серии 01. Общий размер начисленных доходов составил 231 млн руб., размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации, - 82,5 руб.

17 мая 2019 года компания «Концессии водоснабжения» **выплатила доход** по третьему купонному периоду облигаций серии 02. Общий размер начисленных доходов составил 194,218 млн руб., размер процентов, подлежавших выплате по одной облигации, - 102,22 руб. Срок купонного периода - с 18 мая 2018 года по 17 мая 2019 года.

19 июня 2019 года компания «Управление отходами-НН» **осуществила выплату** двенадцатого купона по облигациям серии 01 на общую сумму 36,78 млн руб. Доход, подлежащий выплате по одной облигации, составил 32,41 руб. Сроки купонного периода с 19 декабря 2018 года по 19 июня 2019 года.

Ставки купонов

3 апреля 2019 года «Северо-Западная концессионная компания» **определила размер купонной ставки** облигаций серий 03 и 04 по шестнадцатому купонному периоду. Процентная ставка установлена в размере 8,22% годовых. Размер дохода, подлежащего выплате по одной облигации, составит 39,43 руб. Общий доход, подлежащий выплате по облигациям серий 03, составит 197,15 млн руб., по облигациям серии 04 - также 197,15 млн руб.

4 апреля 2019 года компания «Концессии теплоснабжения» **определила процентную ставку** по облигациям третьего купона серии 01 в размере 9,75% годовых. Общий размер подлежащего выплате дохода по третьему купонному периоду составит 194,46 млн руб., доход, подлежащий выплате по одной облигации - 97,23 руб. Третий купонный период — с 9 апреля 2019 года до 7 апреля 2020 года.

11 апреля 2019 года компания «Концессии теплоснабжения» **приняла решение** об утверждении документа, содержащего условия отдельного выпуска облигаций серии 04 с обязательным централизованным хранением в количестве 1,5 млн штук, номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая. Общая номинальная стоимость выпуска - 1,5 млрд руб. Облигации размещаются в целях финансирования концессионного проекта в отношении системы коммунальной инфраструктуры на территории г. Волгограда.

19 апреля 2019 года компания «Концессии водоснабжения» **определила размер купонной ставки** облигаций серии 04 по третьему купонному периоду. Процентная ставка установлена в размере 10,75% годовых, размер дохода, подлежащего выплате по одной облигации, составит 107,21 руб. Общий размер дохода, подлежащего выплате по облигациям по третьему купонному периоду - 117,9 млн руб.

24 апреля 2019 года компания «Управление отходами» **определила размер дохода** по второму купонному периоду биржевых облигаций серии БО-01. Общий размер выплаты составит 82,861 млн руб., размер процентов, подлежащих выплате по одной облигации, - 44,79 руб.

26 апреля 2019 года компания «Управление отходами» **определила размер дохода** по шестому купонному периоду облигаций серии 01. Общий размер выплаты составит 245,672 млн руб., размер дохода на одну облигацию - 87,74 руб., размер процентной ставки шестого купона - 8,75% годовых.

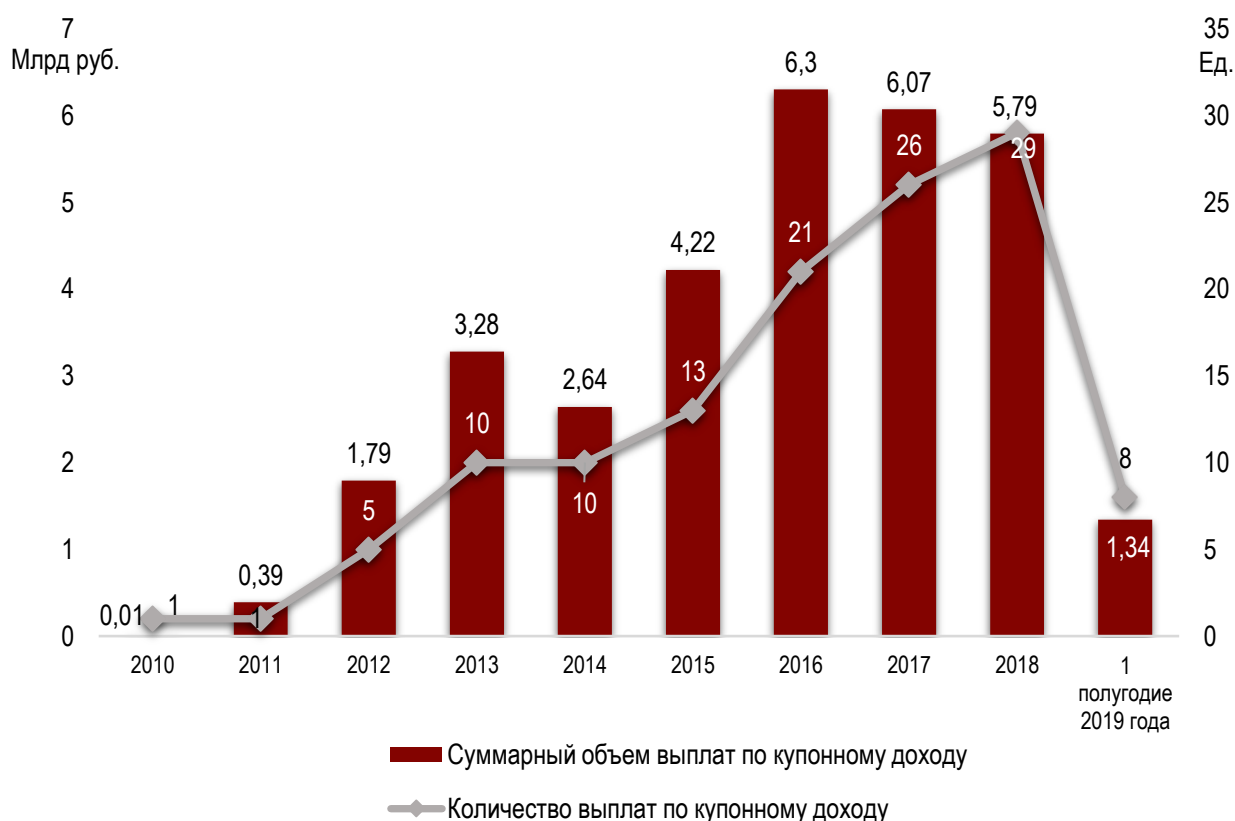
14 мая 2019 года компания «Концессии водоснабжения» **определила процентную ставку** четвертого купона по облигациям серии 02 в размере 10,75% годовых. Размер дохода, подлежащего выплате по одной облигации, составит 98,96 руб., общий размер дохода, подлежащего выплате по облигациям, 188,024 млн руб.

28 мая 2019 года компания «Концессии теплоснабжения» **определила процентную ставку** первого купона по облигациям серии 04 в размере 11,5% годовых. Размер дохода, подлежащего выплате по одной облигации, составит 115 руб., общий размер дохода по облигациям - 172,5 млн руб. Купонный период - 6 июня 2019 года - 5 июня 2020 года.

29 мая 2019 года компания «Концессии теплоснабжения» **опубликовала условия выпуска** документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 04 общей номинальной стоимостью 1,5 млрд руб. со сроком погашения в 5078-й день с даты начала размещения облигаций.

6 июня 2019 года компания «Управление отходами-НН» **определила размер процентов**, подлежащих выплате по тринадцатому купонному периоду облигаций серии 01. Общий размер процентов, подлежащих выплате, составит более 46,4 млн руб., по одной облигации - 40,89 руб. Начало купонного периода - 19 июня 2019 года, окончание - 18 декабря 2019 года.

Количество выплат доходов по купонам и суммарный объем выплат за период с 1 января 2010 года по 30 июня 2019 года



4.2.3. РЕЙТИНГИ ЭМИТЕНТОВ-КОНЦЕССИОНЕРОВ И ВЫПУСКОВ ОБЛИГАЦИЙ

Во 2 квартале 2019 года российское рейтинговое агентство подтвердило или присвоило рейтинги эмитентам-концессионерам и облигационным выпускам.

8 мая 2019 года Рейтинговое агентство «Эксперт РА» **подтвердило рейтинг** кредитоспособности проектной компании «Ресурсосбережение ХМАО» на уровне ruA-. Прогноз по рейтингу - стабильный. ООО «Ресурсосбережение ХМАО» реализует проект строительства и эксплуатации комплексного межмуниципального полигона для размещения, обезвреживания и обработки твердых коммунальных отходов для городов Нефтеюганска и Пыть-Яха, поселений Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

28 июня 2019 года рейтинговое агентство «Эксперт РА» **подтвердило рейтинг** кредитоспособности проектной компании «Магистраль двух столиц» на уровне ruAA. Прогноз по рейтингу - стабильный. Компания осуществляет проект строительства и дальнейшей эксплуатации на платной основе скоростной автомобильной дороги М-11 «Москва - Санкт-Петербург» на участке км 543 - км 684 в рамках концессионного соглашения с ГК «Автодор».

28 июня 2019 года Рейтинговое агентство RAEX (Эксперт РА) **подтвердило кредитный рейтинг** долговых инструментов компании «Главная дорога»: облигациям серии 03 и облигациям серии 07 - на уровне ruBBB+, облигациям серии 06 - на уровне ruAAA. Облигации выпущены для финансирования концессионного проекта по строительству скоростной платной автомобильной дороги «Новый выход на московскую кольцевую автомобильную дорогу с федеральной автомобильной дороги М-1 «Беларусь» Москва-Минск».

5. РЕШЕНИЯ ФАС РОССИИ И АРБИТРАЖНЫХ СУДОВ¹

За 2 квартал 2019 года, на 18 июля 2018 года ФАС России не опубликовала решений в отношении концессионных конкурсов и реализации концессионных проектов с объемом инвестиционных обязательств свыше 100 млн руб.

В 2 квартале 2019 года арбитражными судами России было опубликовано 73 решения о реализации концессионных проектов с объемом инвестиционных обязательств свыше 100 млн руб., что на 7 дел меньше от количества дел в прошлом квартале. Из них:

- 21 об оспаривании актов надзорных инстанций, в прошлом квартале - 60;
- 49 о взыскании задолженности, неустойки или неосновательного обогащения (увеличение количества дел на 32 по сравнению с прошлым кварталом). 36 исков были поданы концессионером на общую сумму примерно 151 млн руб. Все иски были удовлетворены судом. В отношении концессионеров было подано 13 исков на общую сумму 19,5 млн руб., из них удовлетворены 11 исков на общую сумму 19,4 млн руб.,
- 1 об отмене обеспечительных мер к концессионеру от ИП,
- 1 об установлении частного сервитута на земельный участок, который предполагал безвозмездное предоставление концессионеру права беспрепятственного осуществления действий необходимых для организации зоны санитарной охраны,
- 1 об обязанности концессионера произвести перерасчет стоимости единиц.

Всего в отношении реализации концессионных проектов было вынесено 23 решения в сфере водоснабжения, 46 – в сфере теплоснабжения, два в сфере ТКО и два - в социальной сфере.

¹ Приведенная общая статистика не претендует на исчерпывающую полноту данных

2 квартал 2019 года

Приложение

СТРУКТУРА БАЗЫ ДАННЫХ ИНВЕСТИНФРА

База данных ИНВЕСТИНФРА www.db.investinfra.ru состоит из пяти разделов:

- ИНВЕСТИНФРА - КН
- ИНВЕСТИНФРА - ЛН
- ИНВЕСТИНФРА - ТОП
- ИНВЕСТИНФРА - СТО
- ИНВЕСТИНФРА – БОНД

ИНВЕСТИНФРА - КН – это раздел Базы данных, в котором группируется информация о текущих конкурсах и частных инициативах объемом инвестиционных обязательств 100 млн руб. и более.

ИНВЕСТИНФРА - ЛН – это предварительный раздел Базы данных (Лист наблюдения), в который по результатам конкурсных процедур включаются все концессионные проекты с объемом инвестиционных обязательств более 100 млн руб. для сбора информации и проверки проекта для дальнейшего перевода в основные разделы Базы данных. Условия включения концессионного проекта в Лист наблюдения для мониторинга реализации проекта определены Методикой мониторинга НАКДИ.

ИНВЕСТИНФРА - СТО – основной раздел Базы данных, который содержит информацию о концессионных проектах, участниках и событиях средней категории с объемом инвестиций от 100 млн руб. до 1 млрд руб. Информация раздела подготовлена аналитической службой НАКДИ на основе публичных источников www.torgi.gov.ru, www.zakupki.gov.ru, информационных агентств, системы обязательного раскрытия информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, иных систем обязательного раскрытия, государственной статистики, официальных сайтов компаний - участников проектов, СМИ.

ИНВЕСТИНФРА - ТОП – основной раздел Базы данных, который содержит информацию о концессионных проектах, участниках и событиях крупной категории с объемом инвестиций свыше 1 млрд руб., в том числе проектов, концессионеры которых приняли на себя добровольное обязательство по дополнительному раскрытию информации о реализации концессионных проектов. Информация раздела подготовлена аналитической службой НАКДИ на основе публичных источников www.torgi.gov.ru, www.zakupki.gov.ru, информационных агентств, системы обязательного раскрытия информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, иных систем обязательного раскрытия, государственной статистики, официальных сайтов компаний - участников проектов, СМИ.

ИНВЕСТИНФРА - БОНД – это специальный раздел Базы данных, который содержит информацию о всех выпусках концессионных облигаций в России. В настоящее время в России концессионные облигации – это основной финансовый инструмент, с помощью которого институциональные инвесторы, в частности, негосударственные пенсионные фонды, могут целевым образом инвестировать средства в инфраструктуру. Инвестиции в инфраструктуру через концессионные облигации способны генерировать привлекательную доходность в размере, превышающую доходность на рынке облигаций. Они позволяют диверсифицировать инвестиционный портфель благодаря слабой корреляции с традиционными финансовыми инструментами.

В работе над материалами Мониторинга «Концессионные конкурсы и реализация инфраструктурных проектов в России, 2 квартал 2019 года» принимали участие Светлана Бик (Руководитель проекта), Мария Головки, Юлия Базанова, Арина Сизова, Елена Фролкина